

Załącznik
do zarządzenia Nr 2110/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 13 września 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Stanisława Przybyszewskiego 65 m. 18 b) 139/1 c) G-4 d) LD1M/00099869/3	a) 28,91 m ² b) 727 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 62 176 zł b) 7 824 zł
2.	a) ul. Gdańska 113 m. 16 b) 223/1 c) P-20 d) LD1M/00061112/7	a) 60,24 m ² b) 583 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 180 604 zł b) 9 396 zł
3.	a) ul. Mikołaja Kopernika 45 m. 3A b) 75/3 c) P-20 d) LD1M/00088624/4	a) 32,01 m ² / 4,82 m ² b) 946 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 53 825 zł b) 16 175 zł
4.	a) ul. Mikołaja Kopernika 45 m. 6A b) 75/3 c) P-20 d) LD1M/00088624/4	a) 15,66 m ² / 9,74 m ² b) 946 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 354 zł b) 11 646 zł

5.	a) ul. Legionów 17 lokal użytkowy nr 4U b) 16/1 c) S-1 d) LD1M/00077738/6	a) 282,16 m ² b) 1392 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 571 204 zł b) 268 796 zł
6.	a) ul. Wschodnia 27 lokal użytkowy nr 1U b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 67,90 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 141 822 zł b) 48 178 zł
7.	a) ul. Wschodnia 49 m. 49 b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6	a) 20,69 m ² b) 1247 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 112 zł b) 9 888 zł
8.	a) ul. Stefana Jaracza 65 m. 2A/3A b) 193/3 c) S-2 d) LD1M/00049141/9	a) 97,84 m ² b) 352 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 275 607 zł b) 44 393 zł
9.	a) ul. Nawrot 77 m. 1/1A b) 144 c) W-24 d) LD1M/00083296/0	a) 93,39 m ² b) 855 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 176 917 zł b) 43 083 zł
10.	a) ul. Nawrot 77 m. 15 b) 144 c) W-24 d) LD1M/00083296/0	a) 21,88 m ² b) 855 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 29 906 zł b) 10 094 zł
11.	a) ul. Nawrot 77 m. 17 b) 144 c) W-24 d) LD1M/00083296/0	a) 17,58 m ² b) 855 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 31 890 zł b) 8 110 zł

12.	a) ul. Fabryczna 22 m. 31 b) 114 c) W-25 d) LD1M/00088167/2	a) 31,44 m ² b) 813 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 67 051 zł b) 12 949 zł
13.	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 117 m. 11 b) 55 c) W-26 d) LD1M/00093777/9	a) 36,71 m ² b) 1150 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 630 zł b) 15 370 zł
14.	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 129 m. 31 b) 112 c) W-26 d) LD1M/00092193/4	a) 37,73 m ² / 2,62 m ² b) 1151 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 86 202 zł b) 13 798 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 17 września 2019 r. do dnia 8 października 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309 i 1589), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675, 1018, 1495 i 1520).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Pijan