

Załącznik
do zarządzenia Nr 1530/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 3 lipca 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Składowa 14 obręb S-2 działka nr 273/1 księga wieczysta LD1M/00004843/3	383 m ²	Nieruchomość zabudowa jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o pow. zabudowy 169 m ² oraz pow. użytkowej 453 m ² i budynkiem niemieszkalnym o pow. zabudowy 61 m ² i pow. użytkowej 55 m ² . Budynek mieszkalny wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków. Na nieruchomości znajdują się: - złącze kablowe nn, - fragment przyłącza wodociągowego ø50/40 mm, - przyłącze kanalizacji ogólnospławnej D=0,15 m.	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest uchwałą Nr III/41/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2015 r. poz. 259). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 7.2.MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.	1 000 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 18 lipca 2019 r. do dnia 8 sierpnia 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

p.o. ZASTĘPCY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Pujan