


Załącznik
do zarządzenia Nr 1534/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 3 lipca 2019 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Białostocka 7G działka nr 1180 obręb G-26 księga wieczysta LD1M/00107955/3	107 m ²	Naniesienia znajdujące się na nieruchomości stanowią własność użytkownika wieczystego. Na nieruchomości zlokalizowany jest przewód kanalizacji deszczowej. W pasie drogi ulicy Łazowskiego znajduje się kanał deszczowy o średnicy D=0,3 m, dla którego szerokość pasa ochronnego wynosi 5,0 m od zewnętrznej krawędzi kanału po obu stronach przewodu wraz z terenem nad kanałem. Pas ochronny ww. kanału obejmuje część działki nr 1180.	Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałą Nr VI/215/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r., obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem M1 – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	28 600 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 18 lipca 2019 r. do dnia 8 sierpnia 2019 r.

p.o. Z-CYBILITATORA
Wydział ZłotyŹnia
i Nabywania Nieruchomości

Mariusz Pujan