

Załącznik
do zarządzenia Nr 1629/VIII/19
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 16 lipca 2019 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Smutna 26, 26A lokal użytkowy nr 2U b) 242/3; 242/8; 242/10 c) B-52 d) LD1M/00033189/2	a) 33,42 m ² b) 10549 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 26 582 zł b) 33 418 zł
2.	a) al. Politechniki 44 lokal użytkowy nr 11U b) 62/1 c) G-2 d) LD1M/00057001/5	a) 75,76 m ² b) 665 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 202 110 zł b) 7 890 zł
3.	a) ul. Zjednoczenia 23 m. 4 b) 129 c) G-40 d) LD1M/000115808/7	a) 23,04 m ² / 3,25 m ² b) 800 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 27 775 zł b) 22 225 zł
4.	a) ul. Piotra Bardowskiego 16/20 lokal użytkowy (garaż) nr 10U b) 164/12; 164/13 c) P-7 d) LD1M/00089133/2	a) 18,20 m ² b) 1596 m ²	zabudowa o charakterze użytkowym sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 17 032 zł b) 22 968 zł
5.	a) ul. Stefana Żeromskiego 13 m. 8 b) 250 c) P-9 d) LD1M/00070540/2	a) 11,95 m ² b) 1205 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 26 574 zł b) 3 426 zł

6.	a) ul. Wólczańska 27 m. 8 b) 210 c) P-19 d) LD1M/00001015/9	a) 17,11 m ² b) 2080 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 24 486 zł b) 5 514 zł
7.	a) ul. Radwańska 65 lokal użytkowy nr 3U b) 15 c) P-29 d) LD1M/00049359/0	a) 64,72 m ² b) 764 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 303 zł b) 41 697 zł
8.	a) ul. Stefana Jaracza 15 m. 8/8A b) 469/4 c) S-1 d) LD1M/00055901/0	a) 113,80 m ² b) 1792 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 241 424 zł b) 48 576 zł
9.	a) ul. Piotrkowska 28 lokal użytkowy nr U10 b) 335/3 c) S-1 d) LD1M/00055844/2	a) 19,46 m ² b) 985 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 76 800 zł b) 13 200 zł
10.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 50 m. 4A b) 508/1 c) S-1 d) LD1M/00078534/3	a) 101,98 m ² b) 1663 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 198 701 zł b) 71 299 zł
11.	a) ul. Stefana Jaracza 5 m. 23 b) 360 c) S-1 d) LD1M/00002197/5	a) 96,44 m ² b) 1166 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 97 465 zł b) 132 535 zł
12.	a) ul. Wierzbowa 16 m. 2 b) 129/50 c) S-2 d) LD1M/00012347/5	a) 35,75 m ² b) 1066 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 44 320 zł b) 55 680 zł
13.	a) Juliana Tuwima 6 lokal użytkowy nr 12 U b) 145/4 c) S-6 d) LD1M/00003013/9	a) 130,77 m ² b) 2686 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 265 503 zł b) 354 497 zł

14.	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 89 lokal użytkowy nr 3U b) 10/1 c) W-26 d) LD1M/00050318/1	a) 87,30 m ² b) 845 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 407 505 zł b) 12 495 zł
-----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 18 lipca 2019 r. do dnia 7 sierpnia 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, 2193, 2215, 2244, 2354, 2392 i 2433 oraz z 2019 r. poz. 675 i 1018).

p.o. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marek Bóźwiak