

**Protokół Nr 49/20**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 24 kwietnia 2020 r. w godzinach: 11<sup>35</sup> – 13<sup>00</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska            | – Prezydent Miasta  |
| 2. Wojciech Rosicki           | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta                                   |
| 3. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta  |
| 4. Joanna Skrzydlewska        | – Wiceprezydent Miasta  |
| 5. Adam Wieczorek             | – Wiceprezydent Miasta  |
| 6. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta  |
| 7. Michał Chmielewski         | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania<br>Majątkiem               |
| 8. Paweł Bliźniuk             | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji             |
| 9. Sławomir Granatowski       | – p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu              |
| 10. Maciej Riemer             | – p.o. Dyrektora Departamentu Ekologii i Klimatu                  |
| 11. Ireneusz Wosik            | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli                   |
| 12. Małgorzata Wojtczak       | – Dyrektor Wydziału Budżetu                                       |
| 13. Marcin Górski             | – Dyrektor Wydziału Prawnego                                      |
| 14. Mariusz Mieszek           | – p.o. Dyrektora Biura Organizacji Urzędu                         |
| 15. Witold Fontner            | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-<br>Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Nowej 23;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Czechosłowackiej bez numeru;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Ekologicznej 6 i Ekologicznej bez numeru;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 233 i Wólczańskiej bez numeru;
- 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Siewnej 13B;
- 6/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Zachodniej 6 i Zachodniej bez numeru;
- 7/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu oraz obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego 49;

- 8/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu oraz obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sędziowskiej 18;
- 9/ zamiaru likwidacji filii Biblioteki Miejskiej w Łodzi oraz zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi;
- 10/ zmieniająca uchwałę w sprawie zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi w części dotyczącej lokalizacji filii.

**2. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie:**

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

**3. Informacja dotycząca wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 3/7 w sprawie ogrodzenia użyczonego terenu.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

– **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Agnieszka Graszka** w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Nowej 23;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Czechosłowackiej bez numeru;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Ekologicznej 6 i Ekologicznej bez numeru;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 233 i Wólczańskiej bez numeru;
- 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Siewnej 13B;

– **dyr. Departamentu Gospodarowania Majątkiem Michał Chmielewski** w sprawie:

- 6/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Zachodniej 6 i Zachodniej bez numeru;

– **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Agnieszka Graszka** w sprawach:

- 7/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu oraz obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego 49;
- 8/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu oraz obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Sędziowskiej 18;

– **p.o. z-cy dyr. Wydziału Kultury Marcin Derengowski** w sprawach:

- 9/ zamiaru likwidacji filii Biblioteki Miejskiej w Łodzi oraz zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi;
- 10/ zmieniająca uchwałę w sprawie zamiaru zmiany statutu Biblioteki Miejskiej w Łodzi w części dotyczącej lokalizacji filii.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt.: 1.06., 1.07. oraz 1.08.**

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.06.** Pani Prezydent poleciła jego ponowne przedstawienie na odrębnym spotkaniu.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.07.** Pani Prezydent poleciła jego ponowne przedstawienie po otrzymaniu wyceny nieruchomości położonej przy ul. płk. Jana Kilińskiego 49. Jednocześnie Pani Prezydent poleciła – w związku z realizacją działań podejmowanych w ramach rewitalizacji obszarowej – podjęcie czynności umożliwiających wystąpienie do instytucji zarządzającej z zapytaniem, czy możliwa byłaby zamiana terenu przy ul. Wschodniej 50 na teren przy ul. płk. Jana Kilińskiego 49.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.08.** Pani Prezydent poleciła jego ponowne przedstawienie na odrębnym spotkaniu po otrzymaniu wyceny nieruchomości położonej przy ul. Sędziowskiej 18. Ponadto Pani Prezydent poleciła podjęcie działań mających na celu przygotowanie zestawienia budynków (lokalizacji), które zostały użyczone, wydierżawione bądź wynajęte przez Miasto na rzecz Niezależnego Samorządnego Związku Zawodowego „Solidarność”.

Odnosnie do projektów przedstawionych w **ppkt. 1.01. oraz 1.02.** Pani Prezydent zaakceptowała autopoprawki do uzasadnień ww. projektów zaproponowane przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Agnieszkę Graszkę.

Odnosnie do projektów przedstawionych w **ppkt. 1.09. i 1.10.** Pani Prezydent poleciła umieszczenie w statucie Biblioteki Miejskiej w Łodzi zapisów zapewniających dowożenie książek na życzenie pacjentów i pensjonariuszy przebywających w tych placówkach leczniczych, w których zlikwidowano filie Biblioteki Miejskiej w Łodzi.

Ponadto Pani Prezydent poleciła rozważenie możliwości udostępnienia na terenach likwidowanych filii Biblioteki Miejskiej w Łodzi regałów z książkami w ramach współpracy z księgarnią Gandalf Sp. z o.o.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-10 do protokołu.

**Ad. 2. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi** przedstawiła:

– **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawie:

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektu zarządzenia Kolegium postanowiło zarekomendować go Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła przeanalizowanie zapisów umowy użytkowania

wieczystego z 1999 r. pod kątem zobowiązań użytkownika części nieruchomości położonej przy ul. Brzezińskiej bez numeru do rekultywacji terenu i przedstawienie informacji w tym zakresie.

Projekt zarządzenia stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

**Ad. 3. Informację dotyczącą wniosku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Okrzei 3/7 w sprawie ogrodzenia użyczonego terenu przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i zaakceptowała rozwiązanie rekomendowane przez Wydział.

Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**