

Załącznik  
do zarządzenia Nr 4028/VIII/20  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 15 maja 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego  b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Bolesława Limanowskiego 42/44 lokal użytkowy nr 2U-3 b) 233/1 c) B-46 d) LD1M/00054147/9	a) 219,03 m <sup>2</sup> b) 472 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 296 061 zł b) 33 939 zł
2.	a) ul. Zgierska 21 m. 77 b) 218 c) B-47 d) LD1M/00002306/3	a) 22,54 m <sup>2</sup> b) 2100 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 38 393 zł b) 21 607 zł
3.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal użytkowy – segment E b) 498/1; 498/2; 489/34; 495/1; 489/41; 84/113; 84/115; 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	a) 135,16 m <sup>2</sup> / 16,88 m <sup>2</sup> b) 5902 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 277 136 zł b) 212 864 zł
4.	a) ul. Ignacego Paderewskiego 6, Ignacego Paderewskiego bez numeru, Konstantego Ciołkowskiego bez numeru lokal użytkowy – segment C b) 498/1; 498/2; 489/34; 495/1; 489/41; 84/113; 84/115; 84/117 c) G-12 d) LD1M/00149992/0	a) 135,49 m <sup>2</sup> / 16,72 m <sup>2</sup> b) 5902 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 276 898 zł b) 213 102 zł

5.	a) ul. Stefana Żeromskiego 60 m. 37 b) 246/2; 246/3 c) P-19 d) LD1M/00088527/4	a) 25,16 m <sup>2</sup> b) 747 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 59 800 zł b) 10 200 zł
6.	a) ul. Piotrkowska 92 m. 9A b) 140/2 c) S-6 d) LD1M/00004949/6	a) 14,26 m <sup>2</sup> b) 3109 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 167 zł b) 13 833 zł
7.	a) ul. kpt. pilota Franciszka Żwirki 18 m. 1A b) 5 c) S-8 d) LD1M/00087504/0	a) 32,97 m <sup>2</sup> b) 896 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 40 752 zł b) 49 248 zł
8.	a) ul. Piotrkowska 261 m. 8 b) 37/12; 37/13 c) S-9 d) LD1M/00001913/4	a) 22,48 m <sup>2</sup> / 3,29 m <sup>2</sup> b) 931 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 071 zł b) 43 929 zł
9.	a) ul. Piotrkowska 261 m. 11 b) 37/12; 37/13 c) S-9 d) LD1M/00001913/4	a) 25,42 m <sup>2</sup> / 5,15 m <sup>2</sup> b) 931 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 49 563 zł b) 50 437 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,

tj. od dnia 22 maja 2020 r. do dnia 12 czerwca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 i 568).

p.o. Z-CY DYREKTORA  
Wydziału Zbywania  
i Nabywania Nieruchomości  
Maciej Tujan