

Załącznik
do zarządzenia Nr 4074/VIII/20
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 19 maja 2020 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej	a) Powierzchnia lokali b) Powierzchnia działki	Opis oferty i przeznaczenie nieruchomości	Łączna cena nieruchomości a) lokale b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1.	a) ul. Wólczańska 41 b) 266/1 c) P-19	a) lokal mieszkalny nr 15 68,69 m ² ; lokal mieszkalny nr 16 54,07 m ² ; lokal mieszkalny nr 26 44,10 m ² b) 2203 m ²	Oferta dotyczy łącznej sprzedaży trzech lokali mieszkalnych nr 15, nr 16 oraz nr 26. Lokal mieszkalny nr 15 usytuowany jest na III piętrze budynku prawej oficyny, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju oraz WC. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 0,042. Lokal mieszkalny nr 16 usytuowany jest na III piętrze budynku prawej oficyny, składa się z 2 pokoi, kuchni przedpokoju oraz WC. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 0,033. Lokal mieszkalny nr 26 usytuowany jest na parterze budynku lewej oficyny, składa się z 2 pokoi, kuchni przedpokoju oraz WC. Z własnością lokalu związany jest udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 0,027.	a) 234 984 zł b) 215 016 zł

	d) LD1M/00004844/0		Budynek, w którym usytuowane są lokale, znajduje się na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowo-handlowej. Sprzedaż lokali następuje wraz z udziałem w prawie własności gruntu.	
--	--------------------	--	--	--

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 maja 2020 r. do dnia 12 czerwca 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284 i 471), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 i 568).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Mariusz Pupa