

Informacja uzupełniająca do warunków pisemnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Prostej 29 i Prostej bez numeru, oznaczonej w obrębie geodezyjnym G-43 jako działki nr 23/8 i 31/31 o powierzchni 537 m², dla której urzędzona jest księga wieczysta nr LD1M/00338439/8.

Miasto Łódź informuje że:

- 1) Właściciele nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prostej 30, dz. nr 33 w obrębie G-43 złożyli wniosek w dniu 3 lutego 2020 r. do VIII Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego dla Łodzi - Widzewa w Łodzi o:
 - a) ustanowienie służebności drogi koniecznej (Sygnatura akt VIII Ns 76/20) na działkach ewidencyjnych 31/31 oraz 23/8 w obrębie G-43 położonych przy ul. Prostej bez numeru oraz ul. Prostej 29, ewentualnie na działkach 31/31 i 31/24 w obrębie G-43, położonych przy ul. Prostej bez numeru, będących własnością Gminy Miasto Łódź;
 - b) zabezpieczenie roszczenia żądania obciążenia służebnością drogi koniecznej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej przy ul. Prostej 30 działka nr 33 w obrębie G-43, polegające na prawie swobodnego przejazdu i przechodu przez nieruchomości położone przy ul. Prostej 29 i ul. Prostej bez numeru, działka nr 31/31 i 23/8 w obrębie G-43 ewentualnie przez nieruchomości położone przy ul. Prostej bez numeru na działkach 31/31 i 31/24 poprzez wpisanie w dziale III księgi wieczystej ostrzeżenia;
- 2) Termin rozprawy we wnioskowanej sprawie został zaplanowany na dzień 25 września 2020 r.;
- 3) Postanowieniem z dnia 28 lutego 2020 r. Sąd udzielił wnioskodawcom zabezpieczenia ich żądania poprzez wpisanie w dziale III księgi wieczystej nr LD1M/000176106/1 (dla nieruchomości obejmującej działkę 31/31 i dz. 31/24) oraz wpisanie w dziale III księgi wieczystej LD1M/00110564/9 (dla nieruchomości obejmującej działkę 23/8) ostrzeżenia o toczącym się postępowaniu;
- 4) Sprzedawane działki nr 23/8 i 31/31 w obrębie G-43 są obecnie wpisane do księgi wieczystej o numerze LD1M/00338439/8. Na dzień 13.07.2020 r. brak jest wpisanego ostrzeżenia o toczącym się postępowaniu o ustanowienie służebności drogi koniecznej.