

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Słomiana bez numeru obręb B-3 działka nr 156/1 księga wieczysta LD1M/00124160/8	621 m ²	Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana. Naniesienia znajdujące się na działce są nietrwale związane z gruntem. Nieruchomość jest ogrodzona, posiada kształt zbliżony do kwadratu i stanowi urządzony teren zielony. Na działce nr 156/1 znajdują się: sosny zwyczajne, lipa drobnolistna, wierzba biała, śliwy domowe, krzewiasta lipa drobnolistna oraz szpaler lilaka pospolitego. Na terenie działki nr 156/1 znajduje się przyłącze napowietrzne nN, a na obrzeżu działki sąsiadującej nr 147/1 znajduje się słup linii nN wraz z lampą oświetlenia ulic należące do PGE Dystrybucja S.A Oddział Łódź. Obsługa komunikacyjna powyższej nieruchomości powinna odbywać się poprzez projektowany zjazd z ul. Słomianej lub z ul. Samopomocy.	Nieruchomość znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr LXXIII/1532/13 Rady Miasta Łodzi z dnia 30 października 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej południową część osiedla Sokołów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5199) Nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 10MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	110 000 zł Sprzedaż działki opodatkowana podatkiem VAT (obecnie w wysokości 23 %).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 27 lipca 2020 r. do dnia 17 sierpnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontaktu z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).