

Łódź, dnia 19 sierpnia 2021 r.

**PREZYDENT MIASTA ŁODZI**  
**DM-DM-XVII.6853.74.2021**

**Z A W I A D O M I E N I E**  
**o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2021.735), w związku z art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2020.1990 ze zm.)

**z a w i a d a m i a m, że**

na wniosek pełnomocnika spółki Veolia Energia Łódź SA, z dniem dzisiejszym wszczęte zostało postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, położonej w Łodzi przy Parku im. Szarych Szeregów, oznaczonej jako działka ewid. nr 70/24 w obrębie B-50, poprzez udzielenie zezwolenia na wykonanie czynności związanych z przebudową osiedlowej sieci ciepłowniczej na nieruchomości.

Zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć w drodze decyzji sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Decyzją Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 października 2018 r., nr DAR-UA-VI.311.P.2018, została ustalona lokalizacja inwestycji celu publicznego polegająca na budowie i przebudowie osiedlowej sieci ciepłowniczej, w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: "modernizacja sieci ciepłowniczej od K-1228 do K-232 ul. Julinowska, Źródłowa - Etap V od K-1259 do K-1250, Etap VI od K-1239 do K-1250 wraz z przyłączami do ul. Rysowniczej 11 i Franciszkańskiej 137 w Łodzi", na terenie przy ul. Rysowniczej,

ul. Sukienniczej, ul. Franciszkańskiej, ul. Marysińskiej, ul. Górniczej, ul. Obrońców Westerplatte, ul. Boya-Żeleńskiego i ul. Okopowej w Łodzi w granicach działek ewid. nr: 44/111, 40/2, 33/2 obr. B-48; 81/4, 70/9, 70/22, 70/23, 70/24, 70/28, 71/11, 71/12, 71/13, 71/3, 70/8, 60/59, 60/32, 61/2, 61/1, 81/3, 70/34, 70/33, 70/26, 70/27, 60/61, 60/62 obr. B-50; 628/5, 628/4, 617, 616/11, 616/14, 616/18, 615/24, 615/47, 615/23, 615/37, 495/305, 495/199, 495/198, 495/193, 495/192, 517/2, 495/315, 495/317, 495/319, 495/165, 515/11, 515/12, 515/13, 515/3, 516/22, 446/47, 446/43, 446/46, 446/34, 299/13, 299/10, 299/12, 294/49, 294/37, 318/112, 318/113, 318/10, 318/102, 318/103, 318/16, 318/104, 280/26, 328/75, 4954/313, 495/314, 495/316, 495/318, 516/20, 328/31, obr. B-49.

Jednocześnie informuję, iż w przedmiotowej sprawie został zgromadzony materiał dowodowy stanowiący podstawę do zakończenia postępowania decyzją administracyjną. Wobec powyższego, stosownie do treści art. 10 i art. 73 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadamiam o prawie do wglądu w akta sprawy przez strony postępowania lub osoby je reprezentujące, sporządzania z nich notatek, kopii i odpisów, jak również o możliwości wypowiedzania się co do zebranych materiałów, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma.

Powyższe czynności mogą być dokonywane w godzinach urzędowania, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, w godzinach: poniedziałek, środa - piątek: 8-16, wtorek: 9-17. Z uwagi na sytuację epidemiologiczną, w celu wglądu w akta sprawy proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą postępowanie.

Stosownie do treści art. 41 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Na podstawie art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego stronie służy prawo wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminach określonych w art. 35 i 36 Kpa. Ponaglenie zawierające uzasadnienie wnosi się do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi.

**Z up. Prezydenta Miasta Łodzi**  
*Kierownik Oddziału*  
*Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości*

***Marcin Tomczyk***

Otrzymują:

1. - działająca w imieniu spółki Veolia
2. Oddział Zasobu i Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa  
w Wydziale Dysponowania Mieniem Urzędu Miasta Łodzi