

Protokół Nr 108/21
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 14 września 2021 r. w godzinach: 10¹⁰ – 10⁵⁰
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Joanna Skrzydlewska | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Adam Wieczorek | – Wiceprezydent Miasta |
| 5. Wojciech Rosicki | – Sekretarz Miasta |
| 6. Michał Chmielewski | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 7. Maciej Riemer | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 8. Robert Kowalik | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju
Gospodarczego |
| 9. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców |
| 10. Paweł Bliźniuk | – p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw
Społecznych |
| 11. Sławomir Granatowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu |
| 12. Katarzyna Kowalska | – wz. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju
– Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania
Projektami |
| 13. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 14. Sylwia Jakiel | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 15. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 16. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 17. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-
Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ przyznania nieruchomości zamiennych, stanowiących własność Miasta Łodzi, w ramach odszkodowania za nieruchomość, przeznaczoną pod drogi publiczne, nabyte przez Miasto Łódź z mocy prawa, na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości;
- 2/ zaliczenia nowo wybudowanych dróg do kategorii dróg gminnych.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2022 r. dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;

- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ulicy Starogardzkiej 12, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu, a także wyrażenia zgody na ustanowienie przez nabywcę ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej;
- 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Dumnej 7, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości lokalowej niemieszkalnej – garażu oznaczonego nr 1A, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Północnej ..., stanowiącego własność osoby fizycznej.

3. Sprawy Wydziału Dysponowania Mieniem:

- 1/ **Informacja w sprawie zasadności ustanowienia służebności drogi pożarowej na działce stanowiącej własność Miasta Łodzi, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 105/20 w obrębie P-27, dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, realizowanego przy ul. Joanny Żubrowej 13 w Łodzi.**
 - 2/ **Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Objazdowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-27 numerem 105/20.**
4. **Informacja dotycząca planowanego usunięcia drzew na potrzeby realizacji inwestycji pod nazwą: „Budowa Punktu Selektynego Zbierania Odpadów Komunalnych w Łodzi przy ul. Wersalskiej”.**
 5. **Informacja na temat wycinki drzewa na ul. Pojezierskiej.**

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
 - 1/ ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2022 r. dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
- **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak** w sprawie:
 - 2/ zaliczenia nowo wybudowanych dróg do kategorii dróg gminnych.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **dyr. Biura Architekta Miasta Marek Janiak** w sprawie:
 - 1/ ogłoszenia naboru wniosków i powołania Komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie przez miasto Łódź w 2022 r. dotacji na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ulicy Starogardzkiej 12, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu, a także wyrażenia zgody na ustanowienie przez nabywcę ograniczonego prawa rzeczowego – służebności gruntowej;
 - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Dumnej 7, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości lokalowej niemieszkalnej – garażu oznaczonego nr 1A, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Północnej ..., stanowiącego własność osoby fizycznej.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-6 do protokołu.

Ad. 3. Sprawy Wydziału Dysponowania Mieniem:

- 1/ **Informacja w sprawie zasadności ustanowienia służebności drogi pożarowej na działce stanowiącej własność Miasta Łodzi, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 105/20 w obrębie P-27, dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, realizowanego przy ul. Joanny Żubrowej 13 w Łodzi.**
- 2/ **Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Objazdowej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-27 numerem 105/20.**

przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem **Monika Andrzejewska-Koniuszaniec**.

Odnosnie do informacji przedstawionej w **ppkt. 3.1**. Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i zaakceptowała rozwiązanie rekomendowane przez Wydział.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 3.2.** Kolegium postanowiło zarekomendować go Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu. Jednocześnie Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Urbanistyki i Architektury żądanie od inwestorów występujących o uzyskanie pozwolenia na budowę jednoznacznego stanowiska w kwestii przebiegu drogi pożarowej w związku z planowanymi przez nich inwestycjami.

Materiał stanowi załączniki nr 7 i 8 do protokołu.

Ad. 4. Informację dotyczącą planowanego usunięcia drzew na potrzeby realizacji inwestycji pod nazwą: „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Łodzi przy ul. Wersalskiej” przedstawiła dyr. Wydziału Gospodarki Komunalnej Ewa Jasińska.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała informacji i zaakceptowała rozwiązanie rekomendowane przez Wydział.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 5. Informację na temat wycinki drzewa na ul. Pojezierskiej przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała informacji i zaakceptowała rozwiązanie rekomendowane przez Zarząd Dróg i Transportu.

Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**