

PREZYDENT MIASTA SKIERNIEWICE

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

Skierniewice, 27 czerwca 2022 r.

GNR.6833.24.2022.AK

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735), w związku z postanowieniem Wojewody Łódzkiego z dnia 17 maja 2022 r. znak GN-III.7581.144.2022.MZ wyznaczającym Prezydenta Miasta Skierniewice, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej do rozpatrzenia sprawy o ustalenie odszkodowania za zajęta pod drogę nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Franciszkańskiej w obrębie B-48, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 95/97 o pow. 0,0318 ha.

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki 95/97 o pow. 0,0318 ha z obrębu B-48 miasta Łódź (część dawnej działki nr 95/80), do której odnosi się decyzja Prezydenta Miasta Łodzi nr DPRG-UA-V.5.2021 z dnia 22.11.2021 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, polegającej na rozbudowie ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Młynarskiej do al. Grzegorza Palki, rozbudowy ul. Franciszkańskiej, ul. Zielnej, ul. Źródłowej i ul. Obróńców Westerplatte w obrębie skrzyżowań z ul. Wojska Polskiego oraz rozbudowy ul. Widok od posesji nr 1 do posesji nr 3. Decyzji tej Prezydent Miasta Łodzi Postanowieniem nr DPRG-UA-V.2004.2021 z dnia 24 listopada 2021 r. nadał rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z przepisami art.12 ust. 4 f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odszkodowanie przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe. Do ustalenia wysokości odszkodowania stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami.

Wysokość odszkodowania ustala się według stanu na dzień wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

W myśl art. 41 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają **obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swego adresu**. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 30 § 4 Kpa w sprawach dotyczących praw zbywalnych lub dziedzicznych w razie zbycia prawa lub śmierci strony w toku postępowania, na miejsce dotychczasowej strony wstępują jej następcy prawni.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o informowanie organu prowadzącego postępowanie w przypadku zbycia prawa własności lub śmierci strony, gdyż zatajenie powyższych informacji może spowodować błędne ustalenie osób uprawnionych do odszkodowania, a tym samym uniemożliwi jego wypłatę.

Urząd Miasta Skierniewice

96-100 Skierniewice, ul. Rynek 1, tel. (+48) 46 834-51-00, 46 834-51-01, fax: (48) 46 834-51-51 www.skierniewice.eu

Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP:/nkmb2284j/SkrytkaESP

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Skierniewice. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych.

Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania swoich danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie

bip.um.skierniewice.pl/artykuly/8. Kontakt do inspektora Ochrony Danych e-mail: iod@um.skierniewice.pl

Stosownie do art. 73 Kodeksu postępowania administracyjnego strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miasta w Skierniewicach, w siedzibie przy ul. Floriana 9, I piętro, pok.10, w godzinach urzędowania.

Strony mają prawo brać czynny udział w każdym stadium postępowania, zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie do dnia rozstrzygnięcia sprawy w formie decyzji.

Jednocześnie informuję o niemożności dotrzymania terminu określonego dyspozycją art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego, co spowodowane jest koniecznością analizy materiału dowodowego i uzupełnienia o opinię rzeczoznawcy majątkowego określającą wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości.

Z uwagi na powyższe, stosownie do art. 36 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, wyznaczam termin załatwienia sprawy **do dnia 31 października 2022 r.**

Pouczenie: zgodnie z art. 37 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, stronie służy prawo wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1, lub postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy.

Ponaglenie – wraz z uzasadnieniem – (w dwóch egzemplarzach) wnosi się do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Sprawę prowadzi: Andżelika Kłopotowska tel.(46) 834-51-50.

Z up. PREZYDENTA MIASTA SKIERNIEWICE

inż. Barbara Tracz

**Naczelnik Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami i Rolnictwa**

Do wiadomości otrzymują:

1. Prezydent Miasta Łodzi wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
2. Prezydent Miasta Łodzi jako strona **oraz celem podania do publicznej wiadomości zgodnie z art. 49 kpa i zwrotu z adnotacją o terminie wywieszenia**
3. [REDAKTED] - art. 49 Kpa
4. [REDAKTED] - art. 49 Kpa
5. [REDAKTED] - art. 49 Kpa
6. [REDAKTED] - art. 49 Kpa
7. Zarząd Inwestycji Miejskiej w Łodzi
8. a/a

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, dla których administratorem danych jest Prezydent Miasta Skierniewice

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) uprzejmie informujemy że:

1. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Skierniewice z siedzibą w Skierniewicach przy ul. Rynek 1, 96-100 Skierniewice, tel.: tel. (+48) 46 834 51 00, (+48) 46 834 51 01, email: umskier@um.skierniewice.pl,
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się pod adresem e-mail: iod@um.skierniewice.pl .
3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji sprawy w Urzędzie Miasta Skierniewice.

Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia

Ogólne cele przetwarzania danych zostały wskazane w następujących przepisach:

- a) ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
- b) ustawie z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym;
- c) ustawie z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego;

Szczegółowe cele przetwarzania danych zostały wskazane w następujących przepisach :

- a) ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
- b) ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Realizowane są następujące cele szczegółowe:

- ustalenie odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogi w związku z wydaniem decyzji o realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom , uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów , a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, kurierskie, usługi informatyczne, bankowe, podmiotom świadczącym usługi z zakresu rzeczoznawstwa oraz podmiotom korzystającym z BIP. Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.
5. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych na podstawie przepisów prawa, posiada Pani/Pan prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia ;
 - b) sprostowania danych , na podstawie art. 16 ogólnego rozporządzenia
 - c) prawa te są wykonywane przez Panią/Pana również względem tych osób, w stosunku do których sprawowana jest prawna opieka .
7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
8. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jeśli Pani/Pan zobowiązana(y) do ich podania.
9. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.