



DSR-ZP-II.271.89.2022

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Działając na podstawie art. 135 ust. 6 w związku z art. 175 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), Zamawiający – Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104 przekazuje zapytania od Wykonawców dotyczące treści ogłoszenia o dopuszczenie do udziału postępowaniu pn. **„Zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatacja Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego na Olechowie-Janowie”** i udziela wyjaśnień:

Pytanie 4

W imieniu [xxx] Pragniemy wnieść następującą propozycję: warunek udziału oraz kryteria selekcji dotyczące usługi na zaprojektowanie z pktu 8.1.4.2. oraz 9.2.1, Dział II – INSTRUKCJA POSTĘPOWANIA, ZAŁ. 1 OPIW Instrukcja Postępowania, wnosimy o zmianę wymogu z „basen pływacki o wymiarach min. 25x16 m” na „basen pływacki o wymiarach min.25 x min.12m”.

W naszej opinii wymogi postawione OPIW są wygórowane i nieproporcjonalne. Zaproponowane przez nas wymiary dotyczą ponad 50% powszechnie dostępnych krytych pływalni w Polsce.

Odpowiedź 4

Zamawiający uważa, że opisane warunki udziału w postępowaniu nie są wygórowane i są proporcjonalne do przedmiotu zamówienia. Intencją Zamawiającego jest dbałość, o jakość i rzetelność wykonania przedmiotu zamówienia. Niemniej jednak, mając na uwadze możliwość rozszerzenia grona potencjalnych Wykonawców, Zamawiający dokonał zmiany w Załączniku nr 1 do Ogłoszenia – OPIW oraz w Instrukcji Postępowania w zakresie warunku udziału w postępowaniu w przedmiotowym zakresie.

Pytanie 5

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie zakresu projektu. Pierwotnie na Olechowie miał powstać obiekt kulturalno – sportowy z połączeniem funkcji sportowej z funkcją kultury (sala widowiskowa, część gastronomiczna...). Prosimy o potwierdzenie, czy takie funkcje mają znaleźć się w projekcie prowadzonego aktualnie postępowania, czy też realizacja ma dotyczyć jedynie funkcji sportowych.





Odpowiedź 5

Zamawiający wyjaśnia, iż wiodącą funkcją obiektu ma być funkcja pływalni - opisana w PFU. Na etapie negocjacji zostanie dookreślona wiodąca funkcja obiektu oraz zakres i funkcje dodatkowej jego części (opisanej w PFU jako część kulturalna), umożliwiając tym samym wybór najbardziej optymalnego dla Zamawiającego modelu finansowania inwestycji.

Zamawiający - na etapie negocjacji - dopuszcza możliwość zmiany dodatkowej funkcji obiektu w przypadku optymalizacji modelu finansowego realizacji przedsięwzięcia.

z up. Prezydenta Miasta Łodzi
ROMAN CIEŚLAK
/podpis nieczytelny/
Dyrektor
Wydziału Zamówień Publicznych

