

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:439735-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Roboty budowlane w zakresie budowy wycoczynkowych,
sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych
2022/S 155-439735**

Sprostowanie

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji

Roboty budowlane

(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2022/S 130-366755)

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi działający jako podmiot wykonujący zadania Centralnego Zamawiającego zgodnie z art. 44 ust. 2 i art. 49 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Piotrkowska 104

Miejscowość: Łódź

Kod NUTS: PL711 Miasto Łódź

Kod pocztowy: 90-926

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: PROWADZĄCY POSTĘPOWANIE: Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Strategii i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi ul. ks. Ignacego Skorupki 21 90-532 Łódź tel.: +48 (42) 638-48-88, Waldemar Seliga, Agnieszka Balcerak

E-mail: zamowienia@uml.lodz.pl

Tel.: +48 42638-48-88

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://portal.smartpzp.pl/uml>

Adres profilu nabywcy: <http://bip.uml.lodz.pl/urząd-miasta/przetargi>

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatacja Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego na Olechowie-Janowie

Numer referencyjny: DSR-ZP-II.271.89.2022

II.1.2) Główny kod CPV

45212000 Roboty budowlane w zakresie budowy wycoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wybór Partnera Prywatnego do realizacji Przedsięwzięcia pod nazwą „Zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatacja Ośrodka SPredmiotem Przedsięwzięcia objętego niniejszym postępowaniem pn. „Zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatacja Ośrodka Sportowo-Rekreacyjnego na Olechowie-Janowie” jest w szczególności:

- zaprojektowanie, wybudowanie i eksploatacja obiektu ośrodka sportowo – rekreacyjnego w zakresie i z funkcjami określonymi w postępowaniu;
- zaprojektowanie, zagospodarowanie i eksploatacja terenu przylegającego do budynków o zakresie funkcjach określonych w postępowaniu;
- zaprojektowanie i wybudowanie układu dróg dojazdowych niezbędnych dla prawidłowej obsługi wymienionych wyżej obiektów;
- włączenie inwestycji do istniejącego układu drogowego
- sfinansowanie ww. zadań inwestycyjnych.

Uszczegółwienie wskazanego powyżej przedmiotu Przedsięwzięcia będzie przedmiotem negocjacji i zostanie zawarte w zaproszeniu do składania ofert.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

10/08/2022

VI.6) Numer pierwotnego ogłoszenia

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 130-366755](#)

Sekcja VII: Zmiany

VII.1) Informacje do zmiany lub dodania

VII.1.2) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Numer sekcji: II.2.4

Zamiast:

Termin realizacji zamówienia maksymalnie do 33 lat od daty zawarcia umowy. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający będzie wymagał zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320). Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia oraz sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostanie określony we wzorze umowy po przeprowadzeniu negocjacji w trybie dialogu konkurencyjnego. KRYTERIA SELEKCJI Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają# kryteria kwalifikacji oraz nie podlegają# wykluczeniu z postępowania, będzie mniejsza niż# 5, Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu wszystkich Wykonawców spełniających te warunki bez przeprowadzania kwalifikacji punktowej Wniosków. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają# kryteria kwalifikacji oraz nie podlegają# wykluczeniu z postępowania będzie większa niż 5, wówczas Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu 5 Wykonawców, którzy spełniają# kryteria selekcji oraz nie podlegają# wykluczeniu z postępowania i którzy uzyskają największą liczbę punktów, obliczonych w sposób określony poniżej: Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za wykonanie usług, powyżej progu minimalnego określonego w Kryteriach Kwalifikacji: 2 punkty za każdą# usługę zrealizowaną (zakończoną) należycie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, której przedmiotem było co najmniej zaprojektowanie budynku przeznaczonego na potrzeby sportu z funkcją pływalni (w budynku musiał znajdować się basen pływacki o wymiarach min. 25x min.16m) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 500 m2. Z tym zastrzeżeniem, że w przypadku wskazania więcej niż 5 takich usług Wykonawca otrzyma maksymalnie 10 punktów.- 2 punkty za każdą# usługę wykonaną lub wykonywaną należycie w okresie ostatnich 10 lat przed

upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, w ramach jednej umowy świadczy/świadczy usługę w zakresie zarządzania budynkiem przeznaczonym na potrzeby sportu o łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 000 m², przez okres co najmniej 18 kolejnych miesięcy. Podmiot Publiczny wymaga wniesienia wadium przez Wykonawcę zaproszonego do składania ofert (na etapie składania ofert). Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Wykonawca, wypełniając obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w tym postępowaniu składa stosowne oświadczenie zawarte w Formularzu Wniosku (Załącznik nr 2 do Ogłoszenia).

Powinno być:

Termin realizacji zamówienia maksymalnie do 33 lat od daty zawarcia umowy. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający będzie wymagał zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U z 2020 r., poz. 1320). Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia oraz sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu ich niespełnienia zostanie określony we wzorze umowy po przeprowadzeniu negocjacji w trybie dialogu konkurencyjnego. KRYTERIA SELEKCJI Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają# kryteria kwalifikacji oraz nie podlegają# wykluczeniu z postępowania, będzie mniejsza niż# 5, Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu wszystkich Wykonawców spełniających te warunki bez przeprowadzania kwalifikacji punktowej Wniosków. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają# kryteria kwalifikacji oraz nie podlegają# wykluczeniu z postępowania będzie większa niż 5, wówczas Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu 5 Wykonawców, którzy spełniają# kryteria selekcji oraz nie podlegają# wykluczeniu z postępowania i którzy uzyskają największą liczbę punktów, obliczonych w sposób określony poniżej: Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za wykonanie usług, powyżej progu minimalnego określonego w Kryteriach Kwalifikacji: 2 punkty za każdą# usługę zrealizowaną (zakończoną) należycie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, której przedmiotem było co najmniej zaprojektowanie budynku przeznaczonego na potrzeby sportu z funkcją pływalni (w budynku musiał znajdować się basen pływacki o długości min. 25 m, posiadający min. 4 tory – każdy o szerokości, co najmniej 2,5 m) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 500 m². Z tym zastrzeżeniem, że w przypadku wskazania więcej niż 5 takich usług Wykonawca otrzyma maksymalnie 10 punktów.- 2 punkty za każdą# usługę wykonaną lub wykonywaną należycie w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, w ramach jednej umowy świadczy/świadczy usługę w zakresie zarządzania budynkiem przeznaczonym na potrzeby sportu o łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 000 m², przez okres co najmniej 18 kolejnych miesięcy. Podmiot Publiczny wymaga wniesienia wadium przez Wykonawcę zaproszonego do składania ofert (na etapie składania ofert). Postępowanie jest prowadzone w języku polskim. Wykonawca, wypełniając obowiązki informacyjne wynikające z art. 13 lub art. 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w tym postępowaniu składa stosowne oświadczenie zawarte w Formularzu Wniosku (Załącznik nr 2 do Ogłoszenia).

Numer sekcji: III.1.3

Zamiast:

zmienia pkt 8.1.4.2 Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - jedną usługę, której przedmiotem było co najmniej

zaprojektowanie budynku przeznaczonego na potrzeby sportu z funkcją pływalni (w budynku musiał znajdować się basen pływacki o wymiarach min. 25xmin. 16m) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 500 m².

Powinno być:

zmienia pkt 8.1.4.2 Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania Wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie - jedną usługę, której przedmiotem było, co najmniej zaprojektowanie budynku przeznaczonego na potrzeby sportu z funkcją pływalni (w budynku musiał znajdować się basen pływacki o długości min. 25 m, posiadający min. 4 tory – każdy o szerokości, co najmniej 2,5 m) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 500 m².

Numer sekcji: IV.2.2

Zamiast:

Data: 05/08/2022

Czas lokalny: 10:00

Powinno być:

Data: 14/09/2022

Czas lokalny: 10:00

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**