

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DM-DM-XVII.6853.118.2021.TM

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021. 735 ze zm.) w związku z art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021. 1899 ze zm.)

z a w i a d a m i a m, że

na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi, reprezentowanej przez pełnomocnika #####, wszczęte zostało postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Ogrody Romanów, oznaczonej w ewidencji gruntów, w obrębie B-55 jako działka nr 80/41, niezbędnej dla budowy sieci gazowej s/c PE 100DN 63 i przyłącza PE 100DN 25.

Powyższa nieruchomość uregulowana jest w księdze wieczystej nr #####.

Zgodnie z dyspozycją wynikającą z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021. 1899 ze zm.) starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej może ograniczyć w drodze decyzji sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody.

Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym a w przypadku braku planu zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego strony lub osoby je reprezentujące, w okresie poprzedzającym wydanie decyzji mogą przeglądać akta sprawy, a także zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie.

Stosownie do treści art. 41 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu.

W razie niedopełnienia powyższego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, iż w ww. postępowaniu prowadzonym przez Prezydenta Miasta Łodzi wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej został zgromadzony materiał dowodowy stanowiący podstawę do zakończenia postępowania decyzją administracyjną.

Wobec powyższego, stosownie do treści art. 10 i 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021. 735 ze zm.) zawiadamiam o możliwości zapoznania się przez strony ze zgromadzonym materiałem dowodowym w siedzibie Departamentu Gospodarowania Majątkiem, Wydział Dysponowania Mieniem, Oddział Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104 (pok. 364, III p.) w godzinach: pn. śr. czw. pt. 8⁰⁰ - 16⁰⁰, wt. 9⁰⁰ - 17⁰⁰ oraz o możliwości wypowiedzania się co do jego treści i sporządzania notatek i odpisów z akt sprawy, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Z uwagi na powyższe informuję, że sprawa nie może być rozpoznana w terminie wskazanym w art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021.735 ze zm.).

Wobec powyższego, zgodnie z art. 36 Kpa wyznaczam nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 31 stycznia 2022 r.

W myśl art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021. 735 ze zm.) organ może dokonywać zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w formie, o której mowa w art. 49 § 1, jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej niż dwadzieścia stron. Jeżeli przepis szczególny nie stanowi inaczej, zawiadomienie jest w takim przypadku skuteczne wobec stron, które zostały na piśmie uprzedzone o zamiarze zawiadamiania ich w określony sposób. Do zawiadomienia stosuje się przepis art. 49 § 2.

Zgodnie z powyższym wszelkie zawiadomienia o czynnościach, a także decyzja w niniejszej sprawie zostaną ogłoszone poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łodzi (adres strony internetowej: <https://bip.uml.lodz.pl/urzed-miasta/ogloszenia-i-zawiadomienia/>).

Sprawę w Oddziale Zwrotów i Wywłaszczeń Nieruchomości prowadzi inspektor Tomasz Mędeliski tel. 42 638-45-84

Z up. Prezydenta Miasta Łodzi


Marcin Tomczyk