

Załącznik
do zarządzenia Nr 2044/2022
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat
w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego. Termin płatności
1	2	3	4	5	6
1.	<p>Łódź ul. Lipowa 47</p> <p>obręb P-19 część działki nr 124</p> <p>KW nr LD1M/00189566/7</p> <p>Właściciel: Skarb Państwa</p>	<p>Powierzchnia udostępnienia 10,70 m²</p> <p>(powierzchnia całkowita nieruchomości 1755 m²)</p>	<p>teren w strefie II</p> <p>nieruchomość zabudowana</p>	<p>Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr VI/212/19 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei Tadeusza Kościuszki i ulic: Andrzeja Struga, Stefana Żeromskiego, Marii Skłodowskiej-Curie, Łąkowej, Generała Lucjana Żeligowskiego i 6 Sierpnia (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1798).</p> <p style="text-align: center;"><u>Sposób zagospodarowania:</u></p> <p>W ww. planie działka o nr ewid. 124 w obrębie P-19 położona jest w jednostkach urbanistycznych oznaczonych symbolami:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5.1.MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej • 5.2.MW/U- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej oraz • 5.3.ZP- tereny zieleni urządzonej publicznej 	<p>w okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 100 zł + podatek VAT</p> <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka podlega waloryzacji.</p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy rocznie: 295,32 zł + podatek VAT</p> <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami</p> <p>Opisana roczna stawka płatna będzie jednorazowo w terminie do 30 listopada każdego roku Stawka podlega waloryzacji.</p>

Wykaz niniejszy podlega publikacji poprzez wywieszenie wykazu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, oraz zamieszczenie wykazu na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi oraz na stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.