

Protokół Nr 4/24
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 14 czerwca 2024 r. w godzinach: 9⁵⁵ – 11⁰⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Adam Wieczorek | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Michał Fisiak | – Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych |
| 6. Robert Kowalik | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego |
| 7. Zbigniew Wiatr | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 8. Marcin Kopytek | – Dyrektor Departamentu Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych |
| 9. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 10. Katarzyna Kowalska | – wz. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju
– Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami |
| 11. Aleksandra Sztuka-Tulińska | – wz. Dyrektora Departamentu Ekologii i Klimatu
– p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Kształtowania Środowiska |
| 12. Agnieszka Kaczmarek | – wz. Dyrektora Departamentu Finansów Publicznych
– p.o. dyr. Wydziału Finansowego |
| 13. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 14. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 15. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 16. Elżbieta Staszyńska | – Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 17. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyły:

w godz. 9⁵⁵ – 10³⁵ – Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta,

w godz. 10³⁵ – 11⁰⁵ – Małgorzata Moskwa-Wodnicka – Wiceprezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Łodzi oraz opłat za postój w tej strefie i sposobu ich pobierania;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostek budżetowych o nazwach Dom Dziecka Nr 11 w Łodzi oraz Dom Dziecka Nr 12 w Łodzi i nadania statutów jednostkom;

- 3/ utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 9 w Łodzi przy ul. Miedzianej 1/3 poprzez połączenie Szkoły Podstawowej nr 170 im. Anieli Krzywoń w Łodzi przy ul. Miedzianej 1/3 i Przedszkola Miejskiego nr 15 w Łodzi przy ul. Wysokiej 28 i nadania statutu;
- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki, określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat oraz określenia warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Miasto Łódź;
- 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych;
- 6/ przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2030 (z perspektywą do 2040)”;
- 7/ powierzenia Łódzkim Inwestycjom Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania usług na rzecz Miasta Łodzi lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej polegających na obsłudze inwestorskiej realizacji zadań inwestycyjnych Miasta Łodzi lub jego jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, obejmujących prowadzone na zlecenie Miasta Łodzi budowy, przebudowy, modernizacje i remonty;
- 8/ wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź części niezabudowanych nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Ustronnej bez numeru oraz określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego;
- 9/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 8U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 128.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy ks. Jana Długosza 22, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 2/ przeznaczenia do zamiany lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej oraz ogłoszenia wykazu.

3. Sprawozdanie z efektów pracy organizatora rodzinnej pieczy zastępczej za rok 2023.

4. Informacja dotycząca wniosku o ustanowienie służebności sieci ciepłowniczej w Pasażu im. Anny Rynkowskiej w Łodzi.

5. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:

- 1/ Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulic: Północnej, Źródłowej, Pomorskiej, Stefana Banacha, dr. Stefana Kopcińskiego, Stefana Jaracza, Uniwersyteckiej i Wierzbowej oraz ronda Solidarności;
- 2/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Północnej, Źródłowej, Pomorskiej, Stefana Banacha, dr. Stefana Kopcińskiego, Stefana Jaracza, Uniwersyteckiej i Wierzbowej oraz ronda Solidarności;
- 3/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stanisława Małachowskiego, dr. Stefana Kopcińskiego, Prezydenta Gabriela Narutowicza i Konstytucyjnej;
- 4/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Henryka Sienkiewicza, Brzeźnej i Piotrkowskiej;
- 5/ Informacja dotycząca:
 1. zarządzenia w sprawie rozpatrzenia uwagi złożonej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie doliny rzeki Bałutki oraz ulic: Traktorowej, Kwiatowej i Słonecznikowej,
 2. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie doliny rzeki Bałutki oraz ulic: Traktorowej, Kwiatowej i Słonecznikowej;
- 6/ Informacja dotycząca projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Smutnej, Telefonicznej i Strajku Łódzkich Studentów w 1981 r., do terenów kolejowych.

6. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.

Odnosnie do **projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi wymienionego w ppkt. 1.7.** Prezydent Miasta Hanna Zdanowska – na wniosek p.o. Dyrektora Biura Nadzoru Właścicielskiego Ewy Mereć – podjęła decyzję o wycofaniu go z porządku Kolegium.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

– **p.o. dyr. Biura Nadzoru Właścicielskiego Ewa Mereć** w sprawie:

- 8/ wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź części niezabudowanych nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Ustronnej bez numeru oraz określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Widzewskiego Towarzystwa Budownictwa

Spółecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego;

- **z-ca dyr. Zarządu dróg i Transportu Tomasz Grzegorzczak** w sprawie:
 - 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania pojazdów samochodowych na drogach publicznych w Łodzi oraz opłat za postój w tej strefie i sposobu ich pobierania;
- **z-ca dyr. Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej Bartłomiej Kowalik** w sprawie:
 - 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostek budżetowych o nazwach Dom Dziecka Nr 11 w Łodzi oraz Dom Dziecka Nr 12 w Łodzi i nadania statutów jednostkom;
- **dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki** w sprawach:
 - 3/ utworzenia Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 9 w Łodzi przy ul. Miedzianej 1/3 poprzez połączenie Szkoły Podstawowej nr 170 im. Anieli Krzywoń w Łodzi przy ul. Miedzianej 1/3 i Przedszkola Miejskiego nr 15 w Łodzi przy ul. Wysokiej 28 i nadania statutu;
 - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki, określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat oraz określenia warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Miasto Łódź;
- **dyr. Wydziału Informatyki Wojciech Ciesielski** w sprawie:
 - 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych;
- **z-ca dyr. Biura Strategii Miasta Karolina Włodarska** w sprawie:
 - 6/ przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Łódzkiego Obszaru Metropolitalnego 2030 (z perspektywą do 2040)”;
- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 9/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 8U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 128.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.9**. Pani Prezydent poleciła przeanalizowanie cen sprzedaży lokali użytkowych.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-8 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** oraz **kierownik w Zarządzie Lokali Miejskich Michał Milewski** w sprawie:
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ulicy ks. Jana Długosza 22, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 2/ przeznaczenia do zamiany lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej oraz ogłoszenia wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 9 i 10 do protokołu.

Ad. 3. Sprawozdanie z efektów pracy organizatora rodzinnej pieczy zastępczej za rok 2023 przedstawił **z-ca dyr. Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej Bartłomiej Kowalik**.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Prezydent Hanna Zdanowska przekazała prowadzenie posiedzenia Kolegium Wiceprezydent Małgorzacie Moskwa-Wodnickiej.

Ad. 4. Informację dotyczącą wniosku o ustanowienie służebności sieci ciepłowniczej w Pasażu im. Anny Rynkowskiej w Łodzi przedstawił **p.o. dyr. Biura Rewitalizacji Sławomir Granatowski**.

Wiceprezydent Miasta Małgorzata Moskwa-Wodnicka przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad. 5. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:

- 1/ Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulic: Północnej, Źródłowej, Pomorskiej, Stefana Banacha, dr. Stefana Kopcińskiego, Stefana Jaracza, Uniwersyteckiej i Wierzbowej oraz ronda Solidarności;
- 2/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Północnej, Źródłowej, Pomorskiej, Stefana Banacha, dr. Stefana Kopcińskiego, Stefana Jaracza, Uniwersyteckiej i Wierzbowej oraz ronda Solidarności;
- 3/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stanisława Małachowskiego, dr. Stefana Kopcińskiego, Prezydenta Gabriela Narutowicza i Konstytucyjnej;
- 4/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Henryka Sienkiewicza, Brzeźnej i Piotrkowskiej;
- 5/ Informacja dotycząca:
 1. zarządzenia w sprawie rozpatrzenia uwagi złożonej do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie doliny rzeki Bałutki oraz ulic: Traktorowej, Kwiatowej i Słonecznikowej,
 2. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie doliny rzeki Bałutki oraz ulic: Traktorowej, Kwiatowej i Słonecznikowej;
- 6/ Informacja dotycząca projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Smutnej, Telefonicznej i Strajku Łódzkich Studentów w 1981 r., do terenów kolejowych;

przedstawiła **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska.**

Po przeanalizowaniu projektu zarządzenia Kolegium postanowiło zarekomendować go Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.
Wiceprezydent Miasta Małgorzata Moskwa-Wodnicka zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.
Wiceprezydent Miasta Małgorzata Moskwa-Wodnicka przyjęła informacje.

Materiał stanowią załączniki nr 13-18 do protokołu.

Ad. 6. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Iwona Chlebowska.

Wiceprezydent Miasta Małgorzata Moskwa-Wodnicka zaakceptowała rekomendowane rozwiązanie.

Informacja stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyły:

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**

**Małgorzata MOSKWA-WODNICKA
Wiceprezydent Miasta**