

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu
wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Stefana Jaracza 36 lokal użytkowy nr 1U b) 453 c) S-1 d) LD1M/00047766/2	a) 134,43 m ² b) 434 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 337 650 zł b) 82 350 zł
2.	a) ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 27 lokal użytkowy nr 1U b) 490/2 c) S-1 d) LD1M/00059300/5	a) 43,44 m ² b) 558 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 112 240 zł b) 17 760 zł
3.	a) ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 27 lokal użytkowy nr 2U b) 490/2 c) S-1 d) LD1M/00059300/5	a) 41,26 m ² b) 558 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 112 980 zł b) 17 020 zł
4.	a) ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 27 lokal użytkowy nr 3U b) 490/2 c) S-1 d) LD1M/00059300/5	a) 72,22 m ² b) 558 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 189 660 zł b) 30 340 zł

5.	a) ul. Piotrkowska 15 lokal użytkowy nr 6U b) 302/4 c) S-1 d) LD1M/00056965/3	a) 153,91 m ² b) 673 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 619 173 zł b) 130 827 zł
6.	a) ul. Piotrkowska 15 lokal użytkowy nr 7U b) 302/4 c) S-1 d) LD1M/00056965/3	a) 153,66 m ² b) 673 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 619 386 zł b) 130 614 zł
7.	a) ul. Piotrkowska 15 lokal użytkowy nr 8U b) 302/4 c) S-1 d) LD1M/00056965/3	a) 68,12 m ² b) 673 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 282 097 zł b) 57 903 zł
8.	a) ul. Edwarda Abramowskiego 36 lokal użytkowy nr 1U b) 112/2 c) S-8 d) LD1M/00006397/5	a) 96,28 m ² b) 540 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 359 160 zł b) 50 840 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, 974, 1137, 1301, 1488).