

Załącznik
do zarządzenia Nr 1112/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Kilińskiego bez numeru działki nr 132/28 obręb S-7 księga wieczysta LD1M/00034599/6	576 m ²	Nieruchomość jest utwardzona w części asfaltem i zadrzewiona. Na nieruchomości znajdują się: -gazociąg n/c DN 160 PE z 2016 r. -linia kablowa SN 6kV -linia kablowa SN 15 kV	Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr XCIV/1990/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 14 listopada 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Kilińskiego i Orla 25 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4011). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej.	530 000 zł brutto (sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2024 r. poz. 361)

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).