

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Nowy Józefów 40 obręb P-38 działka nr 20 księga wieczysta LD1M/00315894/8	2 921 m ²	<p>Nieruchomość jest niezabudowana, w części pokryta płytami betonowymi, a w części porośnięta trawą.</p> <p>Nieruchomość objęta jest umową dzierżawy zawartą na okres do 31 lipca 2023 r.</p> <p>Na nieruchomości znajdują się:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2 przewody elektroenergetyczne nN oraz słup elektroenergetyczny,- podziemna infrastruktura telekomunikacyjna (kabel telefoniczny i studnia kablowa).	<p>Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr XLV/1427/21 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 7 lipca 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Kinga C. Gillette, Maratońskiej i Nowy Józefów oraz granicy miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3551).</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 2P/U – tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.</p>	550 000 zł powiększona o podatek od towarów i usług (obecnie wg stawki 23%)

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).