

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 1 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 24,32 m ² / 1,02 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 500 zł b) 24 316,35 zł
2	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 4 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 26,31 m ² / 1,11 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 700 zł b) 26 312,32 zł
3	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 7/8 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 45,34 m ² / 1,11 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 99 800 zł b) 44 573,58 zł
4	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 16/17 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 47,87 m ² / 1,12 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 98 900 zł b) 47 010,97 zł
5	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 18 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 48,16 m ² / 1,01 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 99 600 zł b) 47 183,70 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 21 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 43,01 m ² / 1,79 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 200 zł b) 42 990,23 zł
7	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 22 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 44,82 m ² / 1,79 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 000 zł b) 44 727,11 zł
8	a) ul. Edwarda Abramowskiego 13 m. 27 b) 123/1 139/23 c) S-8 d) LD1M/00175937/8	a) 104,04 m ² / 1,59 m ² b) 545 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 201 500 zł b) 101 362,90 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 i 974).