

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli lub współwłaścicieli nieruchomości przyległych.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Stare Złotno bez numeru obręb P-11 działka nr 215/1 księga wieczysta LD1M/00369777/5	1 261 m <sup>2</sup>	Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane, częściowo ogrodzone, porośnięte drzewami i krzewami.  Na działce nr 215/1 znajduje się kolektor sanitarny „Polesie 9, 10” ø1200x2100 oraz linia napowietrzna 15 kV.	Nieruchomości położone są na terenie objętym uchwałą Nr V/87/15 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 stycznia 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej na terenie osiedla Złotno w rejonie ulicy Stare Złotno (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 722). Zgodnie z miejscowym planem przedmiotowe nieruchomości położone są w jednostkach planistycznych – 1RP - tereny rolne, 11MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 2E - urządzenia gospodarki elektroenergetycznej.	<b>370 000 zł brutto</b>  (w tym podatek VAT wg obecnie obowiązującej stawki 23% naliczony od sprzedaży działki nr 215/3, 215/4 oraz części działki nr 215/1 objętej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszarem o symbolu 11MN).
2.	Łódź ul. Stare Złotno bez numeru obręb P-11 działki nr 215/3 i 215/4 księga wieczysta LD1M/00055673/2	831 m <sup>2</sup>	Zgodnie z mapą zasadniczą na terenie działki nr 215/3 znajduje się studnia.		
		Łącznie: 2 092 m <sup>2</sup>			

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).