

Załącznik
do zarządzenia Nr 677/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu/ pomieszczenia przynależnego	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
		b) Powierzchnia działki		a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 24 lok. 5U b) 524/2 c) S-1 d) LD1M/00046023/5	a) 101,13 m ² b) 2610 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 252 825 zł b) 109 200 zł
2.	a) ul. Piotrkowska 31 lok. 14U b) 365/8, 365/9 c) S-1 d) LD1M/00051168/1	a) 44,11 m ² b) 2457 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 176 440 zł b) 58 300 zł
3.	a) ul. Piotrkowska 130 lok. 3U b) 382/10 c) S-6 d) LD1M/00057800/6	a) 52,88 m ² b) 566 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 317 280 zł b) 43 200 zł

4.	a) ul. dr. Adama Próchnika 15 lok. 1U b) 49 c) S-1 d) LD1M/00046432/5	a) 33,40 m ² b) 1845 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 210 400 zł b) 23 176,35 zł
5.	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 55 lok. 2U b) 12 c) W-25 d) LD1M/00112909/4	a) 18,02 m ² b) 1825 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 050 zł b) 27 000 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).