

INFORMACJA

o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji)
przeprowadzonego w dniu **18 kwietnia 2024 r.**, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi
w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych
wraz z udziałem w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi,
usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m ²]	Powierzchnia lokalu/ powierzchnia pomieszczenia przynależnego [m ²] udział w częściach wspólnych nieruchomości	Cena wywoławcza łącznie [zł]
1.	ul. Bolesława Limanowskiego 59 lokal mieszkalny nr 55 KW LD1M/00048629/7	B-28 441 1563	50,99 <hr/> 0,051	200 000

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

**Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem
negatywnym.**

2.	ul. Bazarowa 12 lokal mieszkalny nr 33 KW LD1M/00054085/6	B-46 291/3 528	37,05 <hr/> 0,022	200 000
----	---	------------------------------	----------------------	----------------

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **202 000 zł netto**,
która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład
nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy
z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Nabywcami lokalu zostali Państwo : Agata i Piotr Staszewscy.

3.	ul. Grabowa 13	G-4	38,97	140 000
	lokal mieszkalny nr 70/71	82/1	—	
	KW LD1M/00094960/6	906	0,021	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

4.	ul. Stefana Jaracza 23	S-1	101,04	310 000
	lokal mieszkalny nr 18	473/1	—	
	KW LD1M/00002368/5	2799	0,026	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

5.	ul. Stefana Jaracza 23	S-1	106,91	330 000
	lokal mieszkalny nr 20	473/1	—	
	KW LD1M/00002368/5	2799	0,028	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

6.	ul. Stefana Jaracza 23 lokal mieszkalny nr 45 KW LD1M/00002368/5	S-1	93,30	300 000
		473/1	0,024	
		2799		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

7.	ul. Stefana Jaracza 23 lokal mieszkalny nr 49 KW LD1M/00002368/5	S-1	131,57	440 000
		473/1	0,034	
		2799		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

8.	ul. Stefana Jaracza 25 lokal mieszkalny nr 24 KW LD1M/00094913/2	S-1	33,69	110 000
		474	0,013	
		1531		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu:0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

9.	ul. Stefana Jaracza 25 lokal mieszkalny nr 29 KW LD1M/00094913/2	S-1	44,69	140 000
		474	<hr/>	
			0,018	
		1531		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **141 400 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Nabywcą lokalu została : Anna Rybitwa.

10.	ul. Stefana Jaracza 25 lokal mieszkalny nr 45 KW LD1M/00094913/2	S-1	59,44	180 000
		474	<hr/>	
			0,023	
		1531		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **206 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

Nabywcą lokalu został Pan : Sebastian Bonk

11.	ul. Stefana Jaracza 25 lokal mieszkalny nr 49 KW LD1M/00094913/2	S-1	76,00	230 000
		474	<hr/>	
			0,030	
		1531		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak osób dopuszczonych do przetargu, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

12.	ul. Zbocze 26 lokal mieszkalny nr 1 KW LD1M/00033418/7	W-12 398/86 506	$35,99 / 29,72$ <hr/> $0,056$	210 000
------------	---	-------------------------------	----------------------------------	----------------

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 1

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Z uwagi na brak postąpienia, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

Marek Józwiak

Łódź, dnia 2 maja 2024 r.