

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
DM-DM-XVII.6853.100.2021.PW

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania i zgromadzeniu materiału dowodowego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021. 735 ze zm.) w związku z art. 124 oraz 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021. 1899)

z a w i a d a m i a m, że

na wniosek PGE Dystrybucja S. A. Oddział Łódź, reprezentowanej przez () o, z dniem 30 grudnia 2021r. wszczęte zostało postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Henrykowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie W-16 jako działka nr 51/2 w celu budowy odcinka kablowej linii elektroenergetycznej SN 15kV w związku z realizacją zadania celu publicznego: „Skablowanie odcinka linii napowietrznej 15 kV w relacji: GPZ Janów P.4 od słupa 70104/1/3 z odł. 1-180 do słupa 70104/5/1.

Stosownie do art. 124 ust. 1 ugn. starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, może ograniczyć, w drodze decyzji, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie wyraża na to zgody. Ograniczenie to następuje zgodnie z planem miejscowym, a w przypadku braku planu, zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W myśl art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, powyższe przepisy stosuje się odpowiednio do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Stosownie do art. 113 ust. 6 w/w ustawy, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się

nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Jednocześnie informuję, że został zgromadzony materiał dowodowy stanowiący podstawę do zakończenia postępowania w niniejszej sprawie. Wobec powyższego, stosownie do treści art. 10 § 1 i art. 73 kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam o prawie wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów, jak również o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Powyższe jest prawem, nie zaś obowiązkiem strony. Biorąc pod uwagę obecną sytuację epidemiologiczną, proszę o wcześniejszy kontakt telefoniczny z osobą prowadzącą postępowanie, celem ustalenia terminu wizyty w urzędzie.

Jak stanowi art. 41 kodeksu postępowania administracyjnego, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie niedopełnienia powyższego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie, na podstawie art. 36 §1 kpa., ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się z zebrany materiał dowodowy, wyznaczam termin zakończenia postępowania do dnia **31 stycznia 2022r.**

Sprawę prowadzi inspektor Paweł Włodzimierski tel. 42 638 45 85

**Z up. Prezydenta Miasta Łodzi
Kierownik Oddziału
Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości**



Marcin Tomczyk

Otrzymuje:

1. Pan () – pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.