

Załącznik
do zarządzenia Nr 47/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz części nieruchomości przeznaczonych w udziale stanowiącym własność Skarbu Państwa wynoszącym 36/288 do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość udziału Skarbu Państwa	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena udziału Skarbu Państwa do części prawa własności nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1.	<p>Łódź, ul. Antoniego Odyńca 22 Obręb G-16 działka nr 19 KW nr LD1M/00005548/2</p> <p><u>Właściciel:</u> Skarb Państwa</p>	0,0766 ha	<p>Część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym 2-kondygnacyjnym wybudowanym w 1920 r. o pow. zabudowy 300 m² o pow. użytkowej 280 m². Budynek wyłączony z użytkowania z uwagi na zły stan techniczny.</p>	36/288	<p>Wskazana część nieruchomości znajduje się na terenie dla którego nie ma obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi Nr LXIX/1753/18 z dnia 28 marca 2018 r., zmienionym uchwałami: Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. oraz Rady Miejskiej w Łodzi Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r. działka o nr 19 w obrębie G-16 znajduje się na terenie jednostki oznaczonej symbolem M1 (tereny przeznaczone pod zabudowę, w strefie ogólnomiejskiej – tereny wielkich zespołów mieszkaniowych) oraz na terenie dróg i ulic publicznych.</p> <p>Sposób zagospodarowania terenu: B - tereny mieszkaniowe</p>	<p style="text-align: center;">70 000,00 zł brutto</p> <p>Dostawa przedmiotowego udziału w nieruchomości, będzie korzystała ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 1 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 i 1852)</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi i stronie BIP Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu udziału w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.