

Protokół Nr 23/24
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 6 grudnia 2024 r. w godzinach 15⁰⁵– 15⁵⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Adam Pustelnik | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Wojciech Rosicki | – Sekretarz Miasta |
| 6. Michał Fisiak | – Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych |
| 7. Maciej Riemer | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 8. Zbigniew Wiatr | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 9. Paweł Jędrachowicz | – p.o. Dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa |
| 10. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców |
| 11. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 12. Tomasz Głuszczyk | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 13. Wojciech Barczyński | – Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 14. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Obsługi Administracyjnej |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027 na terenie Miasta Łodzi;
- 2/ powierzenia Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadań własnych gminy i powiatu z zakresu gospodarki komunalnej;
- 3/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 4 oraz udziału w gruncie, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Juliana Tuwima 23/25;
- 4/ ustalenia wysokości kwoty służącej do wyliczenia wysokości dotacji na finansowanie działalności Centrum Integracji Społecznej w 2025 r.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działka o numerze 77/9;
- 3/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Snycerskiej bez numeru i Ciesielskiej 21 na okres do 3 miesięcy;
- 4/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Snycerskiej bez numeru i Ciesielskiej 21 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kasztelańskiej bez numeru na okres do 3 miesięcy;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kasztelańskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka 56A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

3. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.**4. Informacja w sprawie przygotowywanych 2 projektów uchwał dotyczących pomocy de minimis w formie zwolnień z podatku od nieruchomości.****5. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych.****6. Informacja na temat wycinki drzewa na ul. Junackiej.****Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

– dyr. Wydziału Gospodarki Komunalnej Ewa Jasińska w sprawach:

- 1/ uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2024-2027 na terenie Miasta Łodzi;
 - 2/ powierzenia Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadań własnych gminy i powiatu z zakresu gospodarki komunalnej;
- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
- 3/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 4 oraz udziału w gruncie, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Juliana Tuwima 23/25;
- **z-ca dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Marlena Mazerant** w sprawie:
- 4/ ustalenia wysokości kwoty służącej do wyliczenia wysokości dotacji na finansowanie działalności Centrum Integracji Społecznej w 2025 r.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-4 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
- 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-25 jako działka o numerze 77/9;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** oraz **kierownik w Biurze Inżyniera Miasta Zbigniew Lankiewicz** w sprawach:
- 3/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Snycerskiej bez numeru i Ciesielskiej 21 na okres do 3 miesięcy;

- 4/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Snycerskiej bez numeru i Ciesielskiej 21 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

– **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:

- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kasztelańskiej bez numeru na okres do 3 miesięcy;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kasztelańskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka 56A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w ppkt. 2.2., odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła ponowne jego przedstawienie na posiedzeniu Kolegium wraz z informacją na temat znajdujących się na tym terenie instalacjach systemu ciepłowniczego.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 5-11 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała informacji i zaakceptowała rekomendowane rozwiązania z wyjątkiem propozycji dotyczących usunięcia drzew rosnących przy ul. Rydla 19 oraz na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. J. Słowackiego przy ul. Kreciej 57. Pani Prezydent poleciła:

- w związku z zamiarem usunięcia drzewa rosnącego przy ul. Rydla 19 – wykonanie cięć wierzchołkowych zgodnie z rekomendacją wydaną przez Zarząd Zieleni Miejskiej;
- w związku z zamiarem usunięcia drzew rosnących na terenie ww. Rodzinnego Ogrodu Działkowego – wystąpienie do Zarządu Zieleni Miejskiej o opinię w tej sprawie.

Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad. 4. Informację w sprawie przygotowywanych 2 projektów uchwał dotyczących pomocy de minimis w formie zwolnień z podatku od nieruchomości przedstawili p.o. dyr. Wydziału Finansowego Agnieszka Kaczmarek.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła Informację.

Informacja stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad. 5. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił dyr. Wydziału Edukacji Radosław Gwadera.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i wyraziła zgodę na usunięcie drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad. 6. Informację na temat wycinki drzewa na ul. Junackiej przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i wyraziła zgodę na usunięcie drzewa.

Informacja stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**