

**Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b> a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	<b>a) Powierzchnia lokalu</b> <b>b) Powierzchnia działki</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości</b> a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 2 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 59,57 m <sup>2</sup> /2,10 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 182 900 zł b) 35 831,04 zł
2	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 6 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 32,93 m <sup>2</sup> /2,44 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 200 zł b) 20 550,41 zł
3	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 7 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 28,73 m <sup>2</sup> /1,86 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 84 000zł b) 17 773,17 zł
4	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 8 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 85,57 m <sup>2</sup> /6,83 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 287 800 zł b) 53 685,56 zł
5	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 9 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 29,86 m <sup>2</sup> /2,11 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 98 000 zł b) 18 574,97 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 10 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 28,85 m <sup>2</sup> /1,08 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 100 zł b) 17 389,70 zł
7	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 12 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 32,80 m <sup>2</sup> /2,10 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 107 800 zł b) 20 277,34 zł
8	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 13 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 30,40 m <sup>2</sup> /2,28 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 95 800 zł b) 18 987,49 zł
9	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 15 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 30,25 m <sup>2</sup> /3,07 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 400 zł b) 19 359,34 zł
10	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 16 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 28,80 m <sup>2</sup> /1,39 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 92 400 zł b) 17 540,77 zł
11	a) ul. ks. Jana Długosza 22 m. 18 b) 215/1 c) P-7 d) LD1M/00002743/8	a) 33,24 m <sup>2</sup> /1,20 m <sup>2</sup> b) 643 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 102 000 zł b) 20 010,07 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).