

**Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do zamiany.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowej	Opis nieruchomości gruntowych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Jaracza bez numeru, obręb S-2, działka nr 189/57 KW nr LD1M/00000299/6	2413 m <sup>2</sup>	Nieruchomość jest niezabudowana, znajdują się na niej urządzone miejsca parkingowe	Nieruchomość położona jest na obszarze objętym uchwałą Nr LXXVIII/2337/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stefana Jaracza, dr. Stefana Kopcińskiego, Prezydenta Gabriela Narutowicza i Polskiej Organizacji Wojskowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 6536). Jednostka planistyczna: 3.4.MW/U - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	4 307 000,00 zł brutto (dostawa działki zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 i 1852)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.