

Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do zamiany.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości gruntowych	Opis nieruchomości gruntowych	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Uniwersytecka bez numeru i Jaracza bez numeru, obręb S-2, działka nr 189/61, 189/62, 189/58 KW nr LD1M/00000299/6	608 m ²	Działka nr 189/62 jest niezabudowana, na działce nr 189/61 znajduje się fragment wejścia do budynku posadowionego na nieruchomości przyległej, natomiast na działkach nr 189/58 i 183/5 znajdują się urządzone miejsca parkingowe	Nieruchomości położone są na obszarze objętym uchwałą Nr LXXVIII/2337/23 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stefana Jaracza, dr. Stefana Kopcińskiego, Prezydenta Gabriela Narutowicza i Polskiej Organizacji Wojskowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 6536). Jednostka planistyczna: 4.1.MW/U i 3.4. MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej	1 541 420,00 zł (w tym podatek VAT 23 % od dostawy działki nr 189/62, w kwocie 127 420,00 zł. Pozostałe działki zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 i 1852)
2.	Łódź ul. Jaracza bez numeru, obręb S-2, działka nr 183/5 KW nr LD1M/00007647/0	173 m ²			
		Powierzchnia łączna : 781 m ²			

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.