

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargu wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Generała Karola Kniaziewicza 6 m. 1A b) 71/3 c) B-28 d) LD1M/00073408/6	a) 30,93 m ² b) 226 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 292 zł b) 6 708 zł
2.	a) ul. Urzędnicza 41 m. 47 b) 491/4 c) B-28 d) LD1M/00060974/0	a) 36,11 m ² b) 768 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 222 688 zł b) 7 312 zł
3.	a) ul. Turowszowska 9 m. 54 b) 57/6 c) B-44 d) LD1M/00052598/1	a) 44,10 m ² b) 741 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 273 715 zł b) 6 285 zł
4.	a) plac Stary Rynek 1 m. 13 b) 359/1 c) B-47 d) LD1M/00049551/6	a) 37,71 m ² b) 1031 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 158 966 zł b) 11 034 zł
5.	a) ul. Wawelska 16 m. 26 b) 67/12 c) B-47 d) LD1M/00052564/4	a) 33,23 m ² b) 328 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 202 980 zł b) 7 020 zł

6.	a) ul. Podgórna 49 m. 56 b) 127/1 c) G-15 d) LD1M/00055928/5	a) 36,24 m ² b) 694 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 194 330 zł b) 5 670 zł
7.	a) ul. płk. dr. Stanisława Więckowskiego 69 m. 25 b) 258 c) P-9 d) LD1M/00089361/9	a) 48,28 m ² b) 658 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 145 000 zł b) 45 000 zł
8.	a) ul. Wólczańska 37 m. 12A b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 106,06 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 203 200 zł b) 96 800 zł
9.	a) ul. Wólczańska 37 m. 21 b) 218 c) P-19 d) LD1M/00049791/0	a) 110,76 m ² b) 1315 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 318 800 zł b) 101 200 zł
10.	a) ul. Wólczańska 149 m. 2 b) 13/1 c) P-30 d) LD1M/00056717/0	a) 16,24 m ² b) 375 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 400 zł b) 9 600 zł
11.	a) ul. Wólczańska 149 m. 4 b) 13/1 c) P-30 d) LD1M/00056717/0	a) 55,43 m ² b) 375 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 245 200 zł b) 34 800 zł
12.	a) ul. Gdańska 20 m. 25 b) 59/1 c) S-1 d) LD1M/00050301/9	a) 54,26 m ² b) 730 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 191 200 zł b) 28 800 zł
13.	a) ul. Pomorska 25 m. 37 b) 204/1 c) S-1 d) LD1M/00002016/3	a) 41,82 m ² b) 3801 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 121 000 zł b) 49 000 zł

14.	a) ul. Pomorska 25 m. 53 b) 204/1 c) S-1 d) LD1M/00002016/3	a) 54,19 m ² b) 3801 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 000 zł b) 63 000 zł
15.	a) ul. Pomorska 25 m. 60 b) 204/1 c) S-1 d) LD1M/00002016/3	a) 65,08 m ² b) 3801 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 213 000 zł b) 77 000 zł
16.	a) ul. Rewolucji 1905 r. 25 m. 18B b) 415/1 c) S-1 d) LD1M/00005068/3	a) 55,78 m ² b) 2706 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 200 zł b) 114 800 zł
17.	a) ul. Wschodnia 14 m. 26 b) 196 c) S-1 d) LD1M/00088086/0	a) 46,91 m ² b) 1324 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 600 zł b) 81 400 zł
18.	a) ul. Wschodnia 49 m. 38 b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6	a) 50,47 m ² b) 1247 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 178 500 zł b) 31 500 zł
19.	a) ul. Wschodnia 49 m. 41 b) 332/1 c) S-1 d) LD1M/00060013/6	a) 55,05 m ² b) 1247 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 176 400 zł b) 33 600 zł
20.	a) ul. Orła 11 m. 10 b) 113 c) S-7 d) LD1M/00096232/8	a) 46,65 m ² b) 863 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 203 500 zł b) 66 500 zł
21.	a) ul. Orła 11 m. 16 b) 113 c) S-7 d) LD1M/00096232/8	a) 36,18 m ² b) 863 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 148 700 zł b) 51 300 zł

22.	a) ul. Wólczańska 164 m. 22A b) 10/6, 10/7, 10/15, 10/16, 10/17 c) S-8 d) LD1M/00059915/9	a) 40,73 m ² b) 670 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 163 700 zł b) 36 300 zł
-----	--	--	---	-------------------------------

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598 i 1852).