

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Długa bez numeru działka nr 131/65 obręb G-49 LD1M/00088825/3	1 773 m <sup>2</sup>	<p>Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana i ogrodzona od strony wschodniej. Znajduje się na terenie podmokłym oraz porośnięta jest drzewami i roślinnością spontaniczną.</p> <p>Na terenie nieruchomości znajduje się linia napowietrzna SN 15kV.</p> <p>Nieruchomość obejmują pasy ochronne kanału sanitarnego D=0,20m zlokalizowanego w ul. Konnej.</p>	Nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr LXXXI/1835/02 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 czerwca 2002 r. o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Długiej, Wyścigowej, Konnej i Ksawerowskiej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 155, poz. 2250). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się w jednostce planistycznej 17MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	<b>650 000 zł brutto</b>  w tym podatek VAT według obecnie obowiązującej stawki 23%

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).