

Załącznik
do zarządzenia Nr 990/2024
Prezydenta Miasta Łodzi

Wykaz obejmujący lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu/ pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Augusta Cieszkowskiego 4 lok. 11U b) 134 c) G-10 d) LD1M/00045781/9	a) 225,16 m ² b) 1501 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 1 019 900 zł b) 52 920 zł
2.	a) ul. Przyszkole 13 lok. 2U b) 138 c) G-10 d) LD1M/00047150/1	a) 60,01 m ² b) 376 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 385 100 zł b) 5 130 zł
3.	a) ul. Piotrkowska 126 lok. 1U b) 370 c) S-6 d) LD1M/00010511/2	a) 294,78 m ² b) 925 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 1 768 680 zł b) 703 500 zł

4.	a) ul. Piotrkowska 128 lok. 8U b) 372/4 c) S-6 d) LD1M/00056067/8	a) 8,97 m ² b) 853 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 35 880 zł b) 6 645,18 zł
5.	a) ul. Pomorska 88/90 lok. 4U b) 89/31 c) S-2 d) LD1M/00051122/7	a) 80,05 m ² b) 990 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 210 000 zł b) 46 045,61 zł
6.	a) ul. Wschodnia 69 lok. 1U b) 400 c) S-1 d) LD1M/00000423/5	a) 43,45 m ² b) 852 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 120 400 zł b) 45 600 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).