**INFORMACJA**

o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji)

przeprowadzonego w dniu **4 lipca 2024 r.**, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości**  **Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej** | **Obręb,**  **nr działki,**  **powierzchnia**  **działki [m2]** | **Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego**  **[m2]**  **udział w częściach wspólnych nieruchomości** | **Cena wywoławcza łączna**  **[zł]** |
| **1.** | **ul. Lutomierska 160**  **lokal mieszkalny nr 25**  **KW LD1M/00055201/3** | B-45  7/9  659 | 44,53  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  0,018 | **140 000** |

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 28

1. Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0
2. Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **268 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.
3. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: WX Sp. z o.o.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2.** | **ul. Stefana Rogozińskiego 8**  **lokal mieszkalny nr 24**  **KW LD1M/00045784/0** | G-10  129  523 | 51,66  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  0,025 | **160 000** |

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 29

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 1

1. Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **334 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: Martyna Cieślińska.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **3.** | **ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 36**  **lokal mieszkalny nr 1A**  **KW LD1M/00092019/1** | P-9  328/1  953 | 110,77  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  0,201 | **190 000** |

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 6

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

1. Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **301 900 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: APM Piotr Matliński Sp. z o.o.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.** | **ul. Piotrkowska 277**  **lokal mieszkalny nr 27**  **KW LD1M/00078107/1** | S-9  60/1  1682 | 20,66  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  0,015 | **40 000** |

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 7

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

1. Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **89 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: Moderne Investering Sp. z o.o.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **5.** | **ul. Piotrkowska 277**  **lokal mieszkalny nr 30**  **KW LD1M/00078107/1** | S-9  60/1  1682 | 11,13  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  0,008 | **20 000** |

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 6

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

1. Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **55 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą został: Konrad Szulc.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **6.** | **ul. Piotrkowska 277**  **lokal mieszkalny nr 31**  **KW LD1M/00078107/1** | S-9  60/1  1682 | 11,00  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  0,008 | **20 000** |

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 4

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

1. Cena lokalu uzyskana w przetarguzostała ustalona na kwotę w wysokości **45 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.
2. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą zostala: Moderne Investering Sp. z o.o.**

**Przewodniczący Komisji Przetargowej**

**Marek Jóźwiak**

Łódź, dnia 18.07.2024 r.