

## INFORMACJA

o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji)  
przeprowadzonego w dniu **4 lipca 2024 r.**, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi  
w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych  
wraz z udziałem w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi,  
usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego [m <sup>2</sup> ] <hr/> udział w częściach wspólnych nieruchomości	Cena wywoławcza łącznie [zł]
1.	<b>ul. Lutomska 160</b> <b>lokal mieszkalny nr 25</b>  <b>KW LD1M/00055201/3</b>	B-45  7/9  659	44,53 <hr/> 0,018	<b>140 000</b>

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 28

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **268 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: WX Sp. z o.o.**

2.	<b>ul. Stefana Rogozińskiego 8</b> <b>lokal mieszkalny nr 24</b>  <b>KW LD1M/00045784/0</b>	G-10  129  523	51,66 <hr/> 0,025	<b>160 000</b>
----	--	----------------------------	----------------------	----------------

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 29

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 1

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **334 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: Martyna Cieślińska.**

3.	<b>ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 36 lokal mieszkalny nr 1A</b>	P-9	110,77	<b>190 000</b>
		328/1	<hr/>	
		<b>KW LD1M/00092019/1</b>	0,201	
		953		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 6

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **301 900 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: APM Piotr Matliński Sp. z o.o.**

4.	<b>ul. Piotrkowska 277 lokal mieszkalny nr 27</b>	S-9	20,66	<b>40 000</b>
		60/1	<hr/>	
		<b>KW LD1M/00078107/1</b>	0,015	
		1682		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 7

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **89 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: Moderne Investering Sp. z o.o.**

5.	<b>ul. Piotrkowska 277 lokal mieszkalny nr 30</b>	S-9	11,13	<b>20 000</b>
		60/1	<hr/>	
		<b>KW LD1M/00078107/1</b>	0,008	
		1682		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 6

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **55 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej. Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą został: Konrad Szulc.**

6.	ul. Piotrkowska 277 lokal mieszkalny nr 31  KW LD1M/00078107/1	S-9	11,00	20 000
		60/1	—	
		1682	0,008	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 4

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **45 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokali zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

**Nabywcą została: Moderne Investering Sp. z o.o.**

**Przewodniczący Komisji Przetargowej**

**Marek Józwiak**

Łódź, dnia 18.07.2024 r.