

INFORMACJA

o wyniku ustnego przetargu nieograniczonego (licytacji)
przeprowadzonego w dniu **11 lipca 2024 r.**, w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi w Łodzi przy
ul. Piotrkowskiej 104, na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych wraz z udziałem
w prawie własności gruntu, stanowiących własność Miasta Łodzi, usytuowanych
w budynkach położonych w Łodzi przy:

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej nieruchomości gruntowej zabudowanej	Obręb, nr działki, powierzchnia działki [m ²]	Powierzchnia lokalu /pomieszczenia przynależnego udział w częściach wspólnych nieruchomości	Cena wywoławcza łącznie [zł]
1.	ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 13A lokal mieszkalny nr 3B KW LD1M/00003022/5	P-9 204/11 1220	25,12 / 8,99 <hr/> 3411/65283	150 000

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Z uwagi na brak podmiotów dopuszczonych przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2.	ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 13A lokal mieszkalny nr 4 KW LD1M/00003022/5	P-9 204/11 1220	26,77 / 7,39 <hr/> 3416/65283	140 000
----	--	-----------------------	----------------------------------	----------------

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Z uwagi na brak podmiotów dopuszczonych przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

3.	ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 37 lokal mieszkalny nr 11 KW LD1M/00061081/0	P-19	46,84	250 000
		19/1	—	
		415	0,072	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Z uwagi na brak podmiotów dopuszczonych przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

4.	ul. Wólczańska 37 lokal mieszkalny nr 12A KW LD1M/00049791/0	P-19	106,06	300 000
		218	—	
		1315	0,044	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 3

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **303 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Nabywcą został: Konrad Zalewski.

5.	ul. Wólczańska 37 lokal mieszkalny nr 21 KW LD1M/00049791/0	P-19	110,76	420 000
		218	—	
		1315	0,046	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 2

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **424 200 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Nabywcą został: Dariusz Drozd prowadzący działalność gospodarczą pod firmą: PHU „Olnaft 1” Dariusz Drozd.

6.	ul. Wólczańska 149 lokal mieszkalny nr 2 KW LD1M/00056717/0	P-30	16,24	90 000
		13/1	<hr/>	
		375	0,016	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 3

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Cena lokalu uzyskana w przetargu została ustalona na kwotę w wysokości **103 000 zł netto**, która obejmuje cenę lokalu oraz cenę udziału w gruncie wchodzącym w skład nieruchomości wspólnej.

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Nabywcą został: Maciej Sobaniec.

7.	ul. Wólczańska 149 lokal mieszkalny nr 4 KW LD1M/00056717/0	P-30	55,43	280 000
		13/1	<hr/>	
		375	0,058	

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Z uwagi na brak podmiotów dopuszczonych przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

8.	ul. Gdańska 20 lokal mieszkalny nr 25 KW LD1M/00050301/9	S-1	54,26	220 000
		59/1	0,032	
		730		

Liczba osób dopuszczonych do przetargu: 0

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: 0

Sprzedaż lokalu zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2024 poz.361 i 852).

Z uwagi na brak podmiotów dopuszczonych przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Mariusz Pujan

**Zastępca Dyrektora Wydziału
Zbywania i Nabywania Nieruchomości**

Łódź, dnia 24.07.2024r.