

Załącznik  
do zarządzenia Nr 2646/2025  
Prezydenta Miasta Łodzi

**Wykaz części nieruchomości przeznaczonych do udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej na okres do 3 lat.**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                                                                                                                               | Powierzchnia nieruchomości                                                  | Opis nieruchomości              | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Stawka za udostępnienie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Łódź<br>ul. Ogniskowa bez numeru<br>obręb G-28<br>część działki nr 629/4<br>część działki nr 612/8<br>KW nr LD1M/00371876/6<br>Właściciel: Miasto Łódź | 2,51 m <sup>2</sup><br>5,53 m <sup>2</sup><br><br>Razem 8,04 m <sup>2</sup> | Teren położony<br>w strefie III | <p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527, 680 i 1668) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobu zagospodarowania warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.</p> <p>Organem właściwym do wydania takiej decyzji jest Prezydent Miasta Łodzi.</p> <p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r., zmienioną uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi Nr VI/215/19 z dnia 6 marca 2019 r. i Nr LII/1605/21 z dnia 22 grudnia 2021 r.), przedmiotowy teren położony jest w strefie oznaczonej symbolem:<br/>M1 - tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.</p> <p><u>Sposób zagospodarowania:</u></p> <p>8,04 m<sup>2</sup> – teren przeznaczony pod infrastrukturę przesyłową (energetyczną).</p> | <p>W okresie pierwszych 12 miesięcy trwania umowy;</p> <p><b>132,03 zł / rocznie</b></p> <p>Po okresie pierwszych 12 miesięcy, miesięcznie:</p> <p><b>8,04 m<sup>2</sup> x 2,11 zł/m<sup>2</sup> = 16,96 zł / miesięcznie</b></p> <p>+ podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.</p> <p>Opisana opłata płatna będzie jednorazowo w terminie do 30. listopada każdego roku.</p> <p>Stawka za udostępnienie nieruchomości będzie corocznie waloryzowana średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p> |

Niniejszy wykaz wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.