

Protokół Nr 10/25
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 28 kwietnia 2025 r. w godzinach 9⁰⁰ – 9⁴⁰
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|-----------------------------|--|
| 1. | Adam Pustelnik | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 2. | Adam Wieczorek | - Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 4. | Agnieszka Stępnik | - Dyrektor Departamentu Prezydenta |
| 5. | Maciej Riemer | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 6. | Zbigniew Wiatr | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 7. | Marcin Kopytek | - Dyrektor Departamentu Zdrowia, Sportu i Spraw Społecznych |
| 8. | Agnieszka Kowalewska-Wójcik | - Dyrektor Departamentu Inwestycji i Zarządzania Drogami |
| 9. | Paweł Jędrachowicz | - p.o. Dyrektora Departamentu Mieszkalnictwa |
| 10. | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 11. | Małgorzata Kasprowicz | - wz. Dyrektora Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego – Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury |
| 12. | Agnieszka Kaczmarek | - wz. Dyrektora Departamentu Finansów Publicznych – p.o. Dyrektora Wydziału Podatkowego |
| 13. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Dyrektora Biura Prezydenta |
| 14. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 15. | Tomasz Głuszcak | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 16. | Wojciech Barczyński | - p.o. Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 17. | Witold Fontner | - Zastępca Dyrektora Wydziału Obsługi Administracyjnej |
| 18. | Aleksandra Stańczyk | - przedstawiciel Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył Adam Pustelnik – Pierwszy Wiceprezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ utworzenia Filii nr 1 Pałacu Młodzieży im. Juliana Tuwima w Łodzi przy al. ks. kard. Stefana Wyszyńskiego 86;

- 2/ utworzenia Szkoły Specjalnej Przysposabiającej do Pracy wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi przy ul. Dziewanny 24 i nadania statutu;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 25, stanowiącego własność Miasta Łodzi, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi na terenie nieruchomości przy ulicy gen. Romualda Traugutta 11.

2. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie:

- 1/ przeznaczenia do zamiany udziału w prawie własności nieruchomości stanowiącego własność Miasta Łodzi na udział w prawie własności nieruchomości stanowiący własność osoby fizycznej oraz ogłoszenia wykazu.

3. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:

- 1/ Projekt zarządzenia w sprawie sporządzenia propozycji rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Jarowej, Strykowskiej i Beskidzkiej;
- 2/ Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Jarowej, Strykowskiej i Beskidzkiej;
- 3/ Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Targowej, Juliana Tuwima, Wodnej i Nawrot;

4/ Informacja w sprawie:

- propozycji rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic Opolskiej i Beskidzkiej;
- projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic Opolskiej i Beskidzkiej;

5/ Informacja w sprawie:

- propozycji rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Opolskiej, Zjazdowej i Beskidzkiej;
- projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Opolskiej, Zjazdowej i Beskidzkiej.

4. Informacja w sprawie wycinki drzew w związku z realizowanym przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniem pn. „Budowa przedszkola wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Jugosłowiańskiej 2 w Łodzi na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 (Nowosolna)”.

5. Informacja dotycząca wydania zgody na bezpłatne użyczenie terenu Lasu Łagiewnickiego oraz terenu Parku im. ks. Józefa Poniatowskiego administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Edukacji Radosław Gwadera** w sprawach:
 - 1/ utworzenia Filii nr 1 Pałacu Młodzieży im. Juliana Tuwima w Łodzi przy al. ks. kard. Stefana Wyszyńskiego 86;
 - 2/ utworzenia Szkoły Specjalnej Przysposabiającej do Pracy wchodzącej w skład Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego nr 6 im. mjr. Hieronima Baranowskiego w Łodzi przy ul. Dziewanny 24 i nadania statutu;
- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawie:
 - 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 25, stanowiącego własność Miasta Łodzi, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi na terenie nieruchomości przy ulicy gen. Romualda Traugutta 11.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik zaakceptował projekty uchwał i polecił skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu.

Ad. 2. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi przedstawił p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak w sprawie:

- 1/ przeznaczenia do zamiany udziału w prawie własności nieruchomości stanowiącego własność Miasta Łodzi na udział w prawie własności nieruchomości stanowiący własność osoby fizycznej oraz ogłoszenia wykazu.

Po przeanalizowaniu projektu zarządzenia Kolegium postanowiło zarekomendować je Pierwszemu Wiceprezydentowi Miasta Adamowi Pustelnikowi do podpisu.

Projekt zarządzenia stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 3. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:

1/ Projekt zarządzenia w sprawie sporządzenia propozycji rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Jarowej, Strykowskiej i Beskidzkiej;

2/ Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Jarowej, Strykowskiej i Beskidzkiej;

4/ Informacja w sprawie:

- propozycji rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic Opolskiej i Beskidzkiej;
- projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic Opolskiej i Beskidzkiej;

5/ Informacja w sprawie:

- propozycji rozpatrzenia uwag, które wpłynęły do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Opolskiej, Zjazdowej i Beskidzkiej;
- projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej dolinę rzeki Łódki, położonej w rejonie ulic: Opolskiej, Zjazdowej i Beskidzkiej;

3/ Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Targowej, Juliana Tuwima, Wodnej i Nawrot

przedstawiła z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Paulina Górską.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik zaakceptował projekty uchwał i polecił skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.
Po przeanalizowaniu projektu zarządzenia Kolegium postanowiło zarekomendować je Pierwszemu Wiceprezydentowi Miasta Adamowi Pustelnikowi do podpisu.
Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik przyjął Informacje.

Materiały stanowią załączniki nr 5-9 do protokołu.

Ad. 5. Informację dotyczącą wydania zgody na bezpłatne użyczenie terenu Lasu Łągiennickiego oraz terenu Parku im. ks. Józefa Poniatowskiego administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi przedstawiła p.o. dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Justyna Krakowiak.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik wysłuchał wyjaśnień i polecił przekazanie Informacji do Wydziału Prawnego celem wydania opinii prawnej. Jednocześnie Wiceprezydent zaznaczył, że w przypadku uzyskania pozytywnej opinii wyraża zgodę na bezpłatne użyczenie ww. terenów.

Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. 4. Informację w sprawie wycinki drzew w związku z realizowanym przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniem pn. „Budowa przedszkola wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Jugosłowiańskiej 2 w Łodzi na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 (Nowosolna)” przedstawiła gł. specjalista w Zarządzie Inwestycji Miejskich Agnieszka Stachowiak-Kassyańska.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik przyjął Informację i wyraził zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczył

**Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta**