

Wykaz decyzji o warunkach zabudowy wydanych przez Prezydenta Miasta Łodzi, które wygasły na mocy art. 120b ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o Centralnym Porcie Komunikacyjnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z wydaniem przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nr 2/2024 z dnia 26.01.2024 r. dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa linii kolejowej nr 85 na odc. Warszawa Zachodnia – CPK – Łódź Niciarniana (bez odcinka w obrębie Węzła kolejowego CPK) – odcinek łódzki”

| L.p. | Numer decyzji | Data wydania decyzji | Adres | Oznaczenie działek ewidencyjnych objętych decyzją o warunkach zabudowy | Określenie inwestora | Określenie przedmiotu inwestycji |
|------|---|----------------------|----------------------|--|----------------------|---|
| 1 | V.RUB-315/04 | 30.11.2004 r. | ul. Henrykowska | 81/3, W-17 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 2 | UA.II.41/05 | 20.01.2005 r. | ul. Służbowa 3 | 81/16, W-19 | osoba fizyczna | budowa zespołu garaży |
| 3 | V.RUB-54/05 | 23.02.2005 r. | ul. Pomorska 404/406 | 364/2, 364/5, W-44 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 4 | V.RUB–282/05 | 02.09.2005 r. | ul. Służbowa 14 | 1/9, W-19 | osoba fizyczna | budowa budynku garażowego |
| 5 | UA.II.152/06 | 02.03.2006 r. | ul. Służbowa 3 | 81/16, W-19 | osoba fizyczna | budowa pawilonu handlowo-usługowego |
| 6 | V.RUB/439/06 (zmieniona dec. V.RUB/95/07 z dn. 26.03.2007 r.) | 16.02.2007 r. | ul. Rokicińska 24 | W21, 32/5 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny |
| 7 | V.RUB-412/08 | 05.11.2008 r. | ul. Wagonowa 16 | 275, W-15 | osoba fizyczna | budowa zbiornikowej instalacji na gaz |
| 8 | V.RUB-461/07 | 16.12.2008 r. | ul. Henrykowska | 69, W-16 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny |
| 9 | V.RUB-501/08 | 08.01.2009 r. | ul. Nowogrodzka 9 | 16/1, W-15 | osoba fizyczna | budowa domu jednorodzinnego, dwukondygnacyjnego, przyłączy: kanalizacyjnego i elektrycznego |

| | | | | | | |
|----|---|---------------|-----------------------|---------------------------|--|---|
| 10 | V.RUB-295/08 | 18.05.2009 r. | ul. Gerberowa | 281/9,281/14, W-44 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym |
| 11 | PPZ.I.673/09 (zmieniona dec. DAR-UA-IX.502.2013 z dn. 28.03.2013 r.) | 13.12.2009 r. | ul. Henrykowska 30 | 20, W-17 | Europejskie Centrum Gospodarcze Sp. z o.o. | zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych z usługami |
| 12 | ŁW.VII/303/10 | 28.09.2010 r. | ul. Lawinowa 67 | 98, W-16 | osoba fizyczna | budowa jednorodzinnego, parterowego budynku mieszkalnego z poddaszem użytkowym i garażem |
| 13 | UA-I.86.11 | 10.02.2011 r. | ul. Rokicińska 14/16 | 24/6, W-21 | osoba fizyczna | budowa obiektu usługowego (przedszkole z zapleczem socjalnym i gabinet odnowy biologicznej) |
| 14 | ŁW-VII/94/11 (przeniesiona dec. DPRG-UA-IX.1100.2023 z dn. 28.09.2023 r.) | 21.02.2011 r. | ul. Henrykowska 36 | 35, W-17 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny |
| 15 | ŁW-VIII/393/11 | 03.08.2011 r. | ul. Nowogrodzka 37/43 | 270/2, 270/3, 271/1, W-15 | osoba fizyczna | budowa budynku gospodarczo - garażowego |
| 16 | DO-ZKM-VII-U/419/11 | 25.08.2011 r. | ul. Lawinowa | 95/2, W-16 | osoby fizyczne | budowa 3 budynków jednorodzinnych |
| 17 | DAR-UA-IX.36.2012 | 10.04.2012 r. | ul. Iglasta 10 | 42/15, W-44 | osoba fizyczna | budowa zespołu maks. 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z garażami |
| 18 | DAR-UA-IX.211.2012 | 17.05.2012 r. | ul. Gerberowa | 339/3, 339/4, W-44 | osoba fizyczna | budowa jednorodzinnego budynku mieszkalnego |

| | | | | | | |
|----|--|---------------|---------------------|---|----------------|---|
| 19 | DPRG-UA-IX.1121.2012 | 30.11.2012 r. | ul. Pomorska 435 | 234/16, W-44 | osoba fizyczna | nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 20 | DAR-UA-IX.122.2013 | 25.01.2013 r. | ul. Pomorska 431A | część działki nr 233/10 (obecnie działka nr 233/23 i część działki nr 233/24) i część działki drogowej nr 47/2, W-44 | osoba fizyczna | dwa budynki usługowe (w tym usługi hotelowe, gastronomia, handel) |
| 21 | DPRG-UA-IX.208.2013 | 07.02.2013 r. | ul. Pomorska 435 | 234/16, W-44 | osoba fizyczna | rozbudowa budynku mieszkalnego |
| 22 | DAR-UA-IX.213.2013 | 08.02.2013 r. | ul. Kosodrzewiny 7A | 127/2 i część działki drogowej nr 120/1, W-17 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny jednorodzinny |
| 23 | DAR-UA-IX.529.2013 | 04.04.2013 r. | ul. Kosodrzewiny 1A | 121/2 i część działki drogowej nr 120/2, W-17 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny jednorodzinny |
| 24 | DAR-UA-IX.530.2013 (przen. DPRG-UA-IX.1419.2021 z dn. 30.08.2021 r. i DPRG-UA-IX.1799.2021 z dn. 26.10.2021 r.) | 04.04.2013 r. | ul. Kosodrzewiny 1A | 121/3 i część działki drogowej nr 120/2, W-17 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny jednorodzinny |
| 25 | DAR-UA-IX.561.2013 | 10.04.2013 r. | ul. Pomorska 431A | części działek nr 233/10 (obecnie 233/21 i 233/22 oraz część działki nr 233/24) i część działki nr 233/16 oraz część działki drogowej nr 47/2, W-44 | osoba fizyczna | zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych |

| | | | | | | |
|----|---------------------|---------------|---------------------|--|----------------|---|
| 26 | DAR-UA-IX.1467.2013 | 25.09.2013 r. | ul. Gerberowa | 304/1, 302/7; W-44 | osoba fizyczna | budowa zespołu zabudowy, składającego się z liczby do 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażami |
| 27 | DAR-UA-IX.1836.2013 | 11.12.2013 r. | ul. Frezjowa | 244/12, W-44 | osoba fizyczna | budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 28 | DAR-UA-IX.1837.2013 | 11.12.2013 r. | ul. Frezjowa | 244/13, W-44 | osoba fizyczna | budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 29 | DAR-UA-IX.1842.2013 | 11.12.2013 r. | ul. Frezjowa | 244/19, W-44 | osoba fizyczna | budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 30 | DAR-UA-IX.1843.2013 | 11.12.2013 r. | ul. Frezjowa | 244/20, W-44 | osoba fizyczna | budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 31 | DAR-UA-IX.1844.2013 | 11.12.2013 r. | ul. Frezjowa | 244/21, W-44 | osoba fizyczna | budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 32 | DAR-UA-IX.847.2014 | 09.06.2014 r. | ul. Kosodrzewiny 9 | 128/1 (obecnie 128/2 i 128/3) i część działki drogowej nr 120/3, W-17 | osoba fizyczna | trzy budynki mieszkalne jednorodzinne |
| 33 | DAR-UA-IX.1687.2014 | 06.11.2014 r. | ul. Henrykowska 19B | część działki nr 81/5 (obecnie część działki nr 81/22 i działka nr 81/8), część działki drogowej nr 51/5, W-17 | osoba fizyczna | trzy budynki mieszkalne jednorodzinne |
| 34 | DAR-UA-IX.852.2015 | 11.06.2015 r. | ul. Henrykowska 23A | 59 (obecnie działki nr 59/1, 59/2, 59/3, 59/4 i 59/5) oraz cz. dz. nr 51/5, W-17 | osoba fizyczna | trzy budynki mieszkalne jednorodzinne |

| | | | | | | |
|----|--|---------------|-------------------|--|--|--|
| 35 | DAR-UA-IX.1008.2015 | 30.06.2015 r. | ul. Wagonowa 4 | 266/2, W-15 | osoba fizyczna | budowa bazy technicznej przedsiębiorstwa składającej się m. in. z budynków biurowych, budynku garażowego dla sprzętu ciężkiego, budynku magazynowego |
| 36 | DAR-UA-IX.597.2016 | 27.04.2016 r. | ul. Frezjowa | 255/1, 254/2, 256/1, 257, W-44 | Parafia Rzymskokatolicka św. Doroty i św. Jana Chrzciciela | obiekt sakralny - kaplica |
| 37 | DAR-UA-IX.1390.2016 | 05.09.2016 r. | ul. Henrykowska | cz. dz. 52/13, W-17 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny jednorodzinny |
| 38 | DAR-UA-IX.145.2017 | 06.02.2017 r. | ul. Rokicińska 24 | 32/5, 47/158, W-21 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalno-usługowego |
| 39 | DAR-UA-IX.753.2017 | 16.05.2017 r. | Henrykowska 21D | część dz. 56/4, dz. nr 56/1 i część dz. 55/1, W-17 | osoba fizyczna | cztery budynki mieszkalne jednorodzinne |
| 40 | DAR-UA-IX.241.2018 (przeniesiona dec. DAR-UA-IX.949.2018 z dn. 17.05.2018 r.) | 14.02.2018 r. | ul. Henrykowska | 80/3 i 80/5, cz. dz. 51/5, W-17 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 41 | DAR-UA-IX.928.2018 | 16.05.2018 r. | ul. Rokicińska 24 | 32/5,47/158, cz. dz. 47/157/199, W-21 | osoba fizyczna | budowa budynku usługowego |
| 42 | DPRG-UA-IX.1169.2018 | 21.06.2018 r. | ul. Goryczkowa | 257/7, W-44 | osoba fizyczna | trzy budynki mieszkalne jednorodzinne |
| 43 | DAR-UA-IX.1364.2018 | 18.07.2018 r. | ul. Pomorska 439 | cz. dz. nr 236/16 (obecnie działka nr 236/21 i fragment działki nr 236/22), fragmenty działek nr 369/5 (obecnie fragmenty działek nr | osoba fizyczna | budowa obiektu myjni samoobsługowej |

| | | | | | | |
|----|---|---------------|------------------|---|----------------|--|
| | | | | 369/6 i 369/7) oraz 47/2, W-44 | | |
| 44 | DAR-UA-IX.2208.2018 | 10.12.2018 r. | ul. Frezjowa | cz. dz. nr 243/5 część dz. nr 241/4 oraz dz. nr 241/3, 246/7 oraz część dz. nr 246/5, 246/11, W-44 | osoba fizyczna | budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 45 | DAR-UA-IX.468.2019 | 26.03.2019 r. | ul. Kosodrzewiny | 90 (obecnie działki nr 90/1, 90/2, 90/3, 90/4, 90/5, 90/6, 90/7, 90/8, 90/9, 90/10, 20/11, 90/12, 90/13, 90/14, 90/15) oraz fragmenty działek nr 61/1 i 120/2, W-17 | osoba fizyczna | budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 46 | DAR-UA-IX.1160.2019 | 18.07.2019 r. | ul. Henrykowska | 71/10, fragmenty działek nr 71/15, 51/5, W-17 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 47 | DAR-UA-IX.1161.2019 (przeniesiona dec. nr DAR-UA-IX.1485.2019 z dn. 29.08.2019) | 18.07.2019 r. | ul. Henrykowska | 71/11, fragmenty działek nr 71/15, 51/5, W-17 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 48 | DAR-UA-IX.1162.2019 (przeniesiona dec. nr DAR-UA-IX.242.2020 z dn. 14.02.2020; przeniesiona dec. nr DAR-UA-IX.751.2023 z dn. 30.06.2023) | 18.07.2019 r. | ul. Henrykowska | 71/12, fragmenty dz. nr 71/15, 51/5, W-17 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 49 | DAR-UA-IX.1825.2019 | 29.10.2019 r. | ul. Henrykowska | 59/4 i 59/5, W-17 | osoby fizyczne | budynek mieszkalny jednorodzinny |

| | | | | | | |
|----|---------------------|---------------|---------------------|--|----------------|---|
| 50 | DAR-UA-IX.1922.2019 | 14.11.2019 r. | ul. Kosodrzewiny 26 | części działek nr 118/4 (obecnie fragment działki nr 118/5) i 118/2, W-17 | spółka jawna | budowa budynku garażowo-magazynowego |
| 51 | DAR-UA-IX.2107.2019 | 16.12.2019 r. | ul. Henrykowska 17B | 213/1 (obecnie działki nr 213/3, 213/4 i 213/5), część działki nr 81/1 (obecnie działki nr 81/14, 81/16, 81/17, 81/18, i 81/19) oraz działki drogowej 51/5, W-17 | osoba fizyczna | zespół do 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 52 | DAR-UA-IX.81.2020 | 20.01.2020 r. | ul. Służbowa 38A | 101/2, W-19 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami |
| 53 | DAR-UA-IX.235.2020 | 14.02.2020 r. | ul. Goryczkowa | 321/17, W-44 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 54 | DAR-UA-IX.863.2020 | 19.06.2020 r. | ul. Gerberowa | 302/14, W-44 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 55 | DAR-UA-IX.864.2020 | 19.06.2020 r. | ul. Gerberowa | 302/15, W-44 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 56 | DAR-UA-IX.865.2020 | 19.06.2020 r. | ul. Gerberowa | 302/16, W-44 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 57 | DAR-UA-IX.866.2020 | 19.06.2020 r. | ul. Gerberowa | 302/17, W-44 | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 58 | DAR-UA-IX.964.2020 | 08.07.2020 r. | ul. Goryczkowa 32 | 319/8, cz. dz. nr 319/12, 265/2, W-44 | osoba fizyczna | budowa do 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 59 | DAR-UA-IX.1089.2020 | 28.07.2020 r. | ul. Goryczkowa 32 | 319/9, cz. dz. 319/12, 265/2, W-44 | osoba fizyczna | budowa do 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 60 | DAR-UA-IX.1090.2020 | 28.07.2020 r. | ul. Goryczkowa | 319/10, cz. dz. 319/12, 265/2, W-44 | osoba fizyczna | budowa do 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |

| | | | | | | |
|----|----------------------|---------------|-------------------|--|----------------|--|
| 61 | DAR-UA-IX.1101.2020 | 29.07.2020 r. | ul. Goryczkowa 32 | 319/13, 319/12, 319/14, cz. dz. nr 265/2, W-44 | osoba fizyczna | budowa do 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 62 | DAR-UA-IX.1466.2020 | 30.09.2020 r. | ul. Goryczkowa | 323/7, W-44 | osoba fizyczna | budowa do 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 63 | DPRG-UA-IX.1820.2020 | 14.12.2020 r. | ul. Gerberowa | 281/9, W-44 | osoba fizyczna | dwa budynki mieszkalne jednorodzinne |
| 64 | DPRG-UA-IX.227.2021 | 16.02.2021 r. | ul. Frezjowa | cz. dz. 238/22, W-44 (obecnie cz. dz. nr 238/26) | osoba fizyczna | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 65 | DPRG-UA-IX.282.2021 | 23.02.2021 r. | ul. Goryczkowa | 323/8, W-44 | osoba fizyczna | budynek mieszkalny jednorodzinny |
| 66 | DPRG-UA-IX.964.2021 | 09.06.2021 r. | ul. Pomorska | 40/1, 41/1, W-44 | osoby fizyczne | zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 67 | DPRG-UA-IX.1061.2021 | 29.06.2021 r. | ul. Lawinowa | 67 część dz. 76/7, W-16 | osoba fizyczna | budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz wolnostojącej |
| 68 | DPRG-UA-IX.1927.2021 | 24.11.2021 r. | ul. Henrykowska | 80/3, 80/5, W-17 | osoby fizyczne | budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego |
| 69 | DPRG-UA-IX.2020.2021 | 03.12.2021 r. | ul. Henrykowska | 73/13-17, f.73/5, W- 17 | osoby fizyczne | zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 70 | DPRG-UA-IX.2067.2021 | 15.12.2021 r. | ul. Nowogrodzka 7 | 15/1, W-15 | osoba fizyczna | zbieranie i magazynowanie odpadów |
| 71 | DPRG-UA-IX.1186.2023 | 05.01.2022 r. | ul. Pomorska 422 | część dz. 94/4, W-44 | osoby fizyczne | budowa zespołu do 4 bud. mieszk. jednorodzinnych |

| | | | | | | |
|----|----------------------|---------------|---------------------|---|----------------|--|
| 72 | DPRG-UA-IX.159.2022 | 07.02.2022 r. | ul. Henrykowska 19 | 81/10 i część działki nr 81/23, 81/20, 81/21 i 81/24, W-17 | osoba fizyczna | zespół do 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 73 | DPRG-UA-IX.446.2022 | 05.04.2022 r. | ul. Henrykowska | część działki nr 81/22, działki nr 81/20, 81/21 i 81/24, W-17 | osoba fizyczna | zespół do 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 74 | DPRG-UA-IX.1068.2022 | 23.08.2022 r. | ul. Gerberowa | 339/11/13, część 284/3, W-44 | osoba fizyczna | budowa do 2 budynków mieszkalnych |
| 75 | DPRG-UA-IX.1124.2022 | 02.09.2022 r. | ul. Gerberowa | 284/1, W-44 | osoba fizyczna | budowa do 2 budynków mieszkalnych |
| 76 | DPRG-UA-IX.1109.2023 | 29.09.2023 r. | ul. Henrykowska 29C | 69/2, 69/3, 69/4, 69/5 oraz część działki nr 51/5, W-17 | osoba fizyczna | budowa zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 77 | DPRG-UA-IX.1161.2023 | 09.10.2023 r. | ul. Pomorska | część działki 233/16, W-44 | osoba fizyczna | korty tenisowe kryte z zapleczem socjalno-technicznym |
| 78 | DPRG-UA-IX.1202.2023 | 17.10.2023 r. | ul. Goryczkowa | 331/4, 331/5, 331/6, 331/7 (dawniej dz. nr 331/3), W-44 | osoba fizyczna | budowa zespołu 13 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących |
| 79 | DPRG-UA-IX.1244.2023 | 26.10.2023 r. | ul. Gerberowa | 307/2, W-44 | osoba fizyczna | zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 80 | DPRG-UA-IX.1245.2023 | 26.10.2023 r. | ul. Gerberowa | 307/3, W-44 | osoba fizyczna | zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych |
| 81 | DPRG-UA-IX.1246.2023 | 26.10.2023 r. | ul. Gerberowa | 307/4, W-44 | osoba fizyczna | zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych |