

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu [m²] b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Rojna 3 m. 63 b) 34/1 c) B-42 d) LD1M/00053834/5	a) 43,85 m ² b) 785 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 265 565 zł b) 24 435 zł
2.	a) ul. ks. Stanisława Staszica 21 m. 38 b) 77/7 c) B-50 d) LD1M/00058966/4	a) 21,79 m ² b) 337 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 126 010 zł b) 3 990 zł
3.	a) ul. Pomorska 3 m. 58 b) 129/1 c) S-1 d) LD1M/00006992/6	a) 49,74 m ² b) 2541 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 197 360 zł b) 92 640 zł
4.	a) ul. Wschodnia 27 m. 26 b) 135 c) S-1 d) LD1M/00006334/6	a) 53,99 m ² b) 1343 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 249 482 zł b) 70 518 zł

5.	a) ul. Henryka Sienkiewicza 37 m. 48 b) 137/6 c) S-6 d) LD1M/00094246/5	a) 22,19 m ² b) 1638 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 94 000 zł b) 16 000 zł
6.	a) ul. Juliana Tuwima 23/25 m. 55A b) 297/5, 297/6 c) S-6 d) LD1M/00056118/1	a) 35,29 m ² b) 1962 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 134 422 zł b) 25 578 zł
7.	a) ul. Juliana Tuwima 86 m. 12 b) 105 c) W-24 d) LD1M/00089993/8	a) 59,45 m ² b) 2214 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 200 548 zł b) 99 452 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896 i 1203).