

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży
w drodze przetargów wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) ul. Legionów 43 m. 7 b) 71 c) P-9 d) LD1M/00094332/5	a) 52,65 m ² b) 1101 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 224 900 zł b) 85 100 zł
2.	a) ul. Legionów 43 m. 13 b) 71 c) P-9 d) LD1M/00094332/5	a) 26,30 m ² b) 1101 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 48 600 zł b) 41 400 zł
3.	a) ul. Stefana Żeromskiego 24 m. 6 b) 392/1 c) P-9 d) LD1M/00054927/1	a) 60,19 m ² b) 663 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 330 400 zł b) 39 600 zł
4.	a) ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 22 m. 16 b) 24 c) P-19 d) LD1M/00083803/8	a) 15,60 m ² b) 1325 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 19 200 zł b) 40 800 zł

5.	a) ul. Wólczańska 41 m. 24B b) 266/1 c) P-19 d) LD1M/00004844/0	a) 43,11 m ² b) 2203 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 44 400 zł b) 145 600 zł
6.	a) ul. Stefana Żeromskiego 66 m. 2B b) 203/1 c) P-20 d) LD1M/00097075/6	a) 29,42 m ² b) 1396 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 31 200 zł b) 118 800 zł
7.	a) ul. Gdańska 4 m. 14 b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2	a) 33,72 m ² b) 1514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 800 zł b) 61 200 zł
8.	a) ul. Gdańska 4 m.17 b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2	a) 38,02 m ² b) 1514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 112 000 zł b) 68 000 zł
9.	a) ul. Gdańska 4 m. 28 b) 28 c) S-1 d) LD1M/00003197/2	a) 40,04 m ² b) 1514 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 600 zł b) 71 400 zł
10.	a) ul. Gdańska 20 m. 31 b) 59/1 c) S-1 d) LD1M/00050301/9	a) 41,19 m ² b) 730 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 227 800 zł b) 32 200 zł
11.	a) ul. Stefana Jaracza 23 m. 1 b) 473/1 c) S-1 d) LD1M/00002368/5	a) 71,12 m ² b) 2799 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 164 800 zł b) 115 200 zł

12.	a) ul. Stefana Jaracza 23 m. 15 b) 473/1 c) S-1 d) LD1M/00002368/5	a) 52,46 m ² b) 2799 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 126 800 zł b) 83 200 zł
13.	a) ul. Stefana Jaracza 23 m. 53 b) 473/1 c) S-1 d) LD1M/00002368/5	a) 55,92 m ² b) 2799 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 190 400 zł b) 89 600 zł
14.	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 50 m. 44 b) 508/1 c) S-1 d) LD1M/00078534/3	a) 41,92 m ² b) 1663 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 147 000 zł b) 63 000 zł
15.	a) ul. Północna 5/11 m. 44 b) 76/1 c) S-1 d) LD1M/00051260/6	a) 45,18 m ² b) 1076 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 268 150 zł b) 31 850 zł
16.	a) ul. Pomorska 91 m. 23A b) 102/3 c) S-2 d) LD1M/00088626/8	a) 73,81 m ² b) 1158 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 243 600 zł b) 136 400 zł
17.	a) ul. Piotrkowska 141A m. 38 b) 359/1 c) S-6 d) LD1M/00099054/7	a) 57,36 m ² b) 883 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 214 600 zł b) 95 400 zł
18.	a) ul. Henryka Sienkiewicza 39 m. 36 b) 149/5 c) S-6 d) LD1M/00061271/9	a) 120,37 m ² b) 1349 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 469 800 zł b) 130 200 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361, 852, 1473, 1721 i 1911 oraz z 2025 r. poz. 222).