

INFORMACJA

o wyniku ustnych przetargów nieograniczonych (licytacji)

przeprowadzonych w dniu 18 lipca 2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych:

- **w Łodzi przy ul. Stanisława Przybyszewskiego 106, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie W-28 jako działki nr 61/1 i 61/3 o łącznej powierzchni 440 m², uregulowanych w księgach wieczystych nr: LD1M/00095759/1 i LD1M/00001988/0.**
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **265 000 zł brutto.**
Cena osiągnięta w przetargu: **400 150 zł brutto.**
Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894 i 896).
Liczba podmiotów dopuszczonych do przetargu: 7
Liczba podmiotów niedopuszczonych do przetargu: 0
Nabywcą został: Michał Karp.

- **w Głownie przy ul. Zagajnikowej 25, oznaczonej jako działka nr 107 w obrębie Głowno 3 o powierzchni 619 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00098370/5.**
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **130 000 zł brutto, w tym podatek od towarów i usług według obecnie obowiązującej stawki 23%.**
Liczba podmiotów dopuszczonych do przetargu: 0
Liczba podmiotów niedopuszczonych do przetargu: 0
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- **w Głownie przy ul. Zagajnikowej 27 oznaczonej jako działka nr 108 w obrębie Głowno 3 o powierzchni 620 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1G/00098370/5.**
Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: **130 000 zł brutto, w tym podatek od towarów i usług według obecnie obowiązującej stawki 23%.**
Liczba podmiotów dopuszczonych do przetargu: 0
Liczba podmiotów niedopuszczonych do przetargu: 0
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

**p.o. Dyrektora Wydziału
Zbywania i Nabywania Nieruchomości**

Marek Jóźwiak

Łódź, dnia 01.08.2025r.