

**Wykaz obejmujący samodzielne lokale użytkowe przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargów
wraz z udziałem w prawie własności gruntu.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu b) Powierzchnia nieruchomości	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1.	a) Al. Tadeusza Kościuszki 33 lokal użytkowy nr 7U b) 77/1 c) S-6 d) LD1M/00097892/9	a) 42,92 m ² b) 703 m ²	zabudowa handlowo-usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 139 438 zł b) 60 562 zł
2.	a) Al. Tadeusza Kościuszki 33 lokal użytkowy nr 9U b) 77/1 c) S-6 d) LD1M/00097892/9	a) 47,32 m ² b) 703 m ²	zabudowa handlowo-usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 143 229 zł b) 66 771 zł
3.	a) Al. Tadeusza Kościuszki 33 lokal użytkowy nr 10U b) 77/1 c) S-6 d) LD1M/00097892/9	a) 18,07 m ² b) 703 m ²	zabudowa handlowo-usługowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 64 502 zł b) 25 498 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 oraz zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Miasta Łodzi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sprzedaże lokali zwolnione są z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, 894, 896, 1203, 1541 i 1811).