

**Protokół Nr 108/17**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi**  
**odbytego 21 grudnia 2017 r.**  
**w godzinach: 13<sup>05</sup> – 13<sup>40</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska          | – Prezydent Miasta  |
| 2. Krzysztof Mączkowski     | – Skarbnik Miasta   |
| 3. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Partycypacji Społecznej i Kultury     |
| 4. Jarosław Chwiałkowski    | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji         |
| 5. Michał Chmielewski       | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem        |
| 6. Małgorzata Wojtczak      | – Dyrektor Wydziału Budżetu                                   |
| 7. Agnieszka Dyśko          | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                    |
| 8. Ireneusz Wosik           | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli               |
| 9. Witold Fontner           | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 10. Wojciech Barczyński     | – radca prawny w Wydziale Prawnym                             |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dotacji podmiotowych na 2017 r. dla samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Miasto Łódź;
- 2/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Niciarnianej 3/5.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy alei Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego 1/5 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej bez numeru na okres do 3 miesięcy
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Leona Kruczkowskiego 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Króla Władysława Warneńczyka 33 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pabianickiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Cieszyńskiej 41, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Zarzewskiej 17 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Osinowej 22 i Kalinowej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kalinowej 7 i Kalinowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 13/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kalinowej 11/13 i Kalinowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 26/28 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 15/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 218 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 16/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rewolucji 1905 r. nr 18 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

17/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stefana Jaracza bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

18/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rudzkiej 8 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

### **3. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie miasta.**

#### **Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

– **dyr. Wydziału Kultury Dagmara Śmigielska** w sprawie:

1/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości dotacji podmiotowych na 2017 r. dla samorządowych instytucji kultury, dla których organizatorem jest Miasto Łódź;

– **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawie:

2/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Niciarnianej 3/5.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 - 2 do protokołu.

#### **Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

– **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawie:

1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu, samodzielnych lokali mieszkalnych i samodzielnych lokali użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;

– **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:

2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy alei Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego 1/5 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej bez numeru na okres do 3 miesięcy;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Leona Kruczkowskiego 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Króla Władysława Warneńczyka 33 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pabianickiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Cieszyńskiej 41, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Zarzewskiej 17 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Osinowej 22 i Kalinowej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kalinowej 7 i Kalinowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 13/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Kalinowej 11/13 i Kalinowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 26/28 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 15/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 218 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 16/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rewolucji 1905 r. nr 18 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 17/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stefana Jaracza bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 18/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rudzkiej 8 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.10. – 2.13. oraz 2.16.**

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.10.** Pani Prezydent poleciła przedstawienie szczegółowej informacji na temat ww. nieruchomości.

Odnośnie do projektów przedstawionych w **ppkt. 2.11., 2.12. i 2.13.** Pani Prezydent poleciła ponowne ich przedstawienie na następnym posiedzeniu Kolegium wraz z informacją dotyczącą stanów własnościowych nieruchomości sąsiednich.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.16.** Pani Prezydent poleciła przedstawienie na posiedzeniu Kolegium informacji na temat planów inwestycyjnych wspólnoty mieszkaniowej, dotyczących ww. nieruchomości.

Ponadto – odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.14.** – Pani Prezydent poleciła wydzierżawienie ww. części nieruchomości na okres do 3 miesięcy.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-20 do protokołu.

**Ad.4. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie miasta przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła złożenie do Urzędu Marszałkowskiego wniosków o wydanie zezwoleń na usunięcie drzew, o których wycięcie wnioskował Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Polanka”.

Informacja stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**