

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Skalna bez numeru obręb W-11 działka nr 335/4 księga wieczysta nr LD1M/00052624/3	27 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana, porośnięta ogrodową roślinnością urządzoną. Część nieruchomości objęta jest pasami ochronnymi sieci kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej, zlokalizowanych na działkach sąsiednich, wzdłuż zachodniej granicy nieruchomości.	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki, w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego, przyjętym uchwałą Nr LXVIII/1471/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4581), zgodnie z którym nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 54.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zabudowy wolno stojącej, bliźniaczej i szeregowej (Osiedla Mieszkaniowego w obrębie ulic: Bazaltowej, Dolina Kościeliska, Juhasowej, Krzemieniowej, Podgórze, Saneczkowej, Skalnej i Wierchowej tworzącego zespół zabudowy wpisany do gminnej ewidencji zabytków). Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Łodzi przy ul. Skalnej 46, oznaczonej jako działka nr 335/2 w obrębie W-11, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00066664/6.	7 000 zł plus podatek od towarów i usług wg stawki 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 8 grudnia 2018 r. do dnia 29 grudnia 2018 r.