

Załącznik  
 do zarządzenia Nr 58/VIII/18  
 Prezydenta Miasta Łodzi  
 z dnia 5 grudnia 2018 r.

**Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Łodzi przeznaczonych do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Karolew”**

Lp.	Adres nieruchomości	Księga wieczysta	Nr działki Obręb	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1.	Łódź ul. Wróblewskiego 67	LD1M/00225026/5	186/91, 186/92, P-27	łącznie 5 382	Nieruchomość jest zabudowana XI – kondygnacyjnym wielorodzinnym budynkiem mieszkalnym. Na nieruchomości urządzono ponadto parking dla mieszkańców budynku oraz trawnik.  Infrastruktura techniczna na nieruchomości: - siei: energetyczna, ciepłownicze, telekomunikacyjna, gazowa, - przyłącza: wodociągowe oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej - wodociąg,	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi (przyjętym uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r.) nieruchomość zaliczona została do terenów oznaczonych symbolem M1 tj. tereny wielkich zespołów mieszkaniowych.	<b>1 138 000, 00</b> plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującym i przepisami

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 8 grudnia 2018 r. do dnia 29 grudnia 2018 r.

Od ceny nieruchomości stosuje się bonifikatę w wysokości 98% zgodnie z § 2 ust. 4 i § 3 uchwały Nr LXIX/1775/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 marca 2018 r. w sprawie warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lub oddawaniu w użytkowanie wieczyste niektórych nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2309).

P.O. Z SKŁ. DYREKTORA  
 Wydział Zbywania  
 i Nabywania Nieruchomości  
 Katarzyna Sobańska