

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Łąkowa 3/5B i 3/5C działka nr 12/28 obręb P-18 księga wieczysta LD1M/00133589/7	2622 m <sup>2</sup>	Naniesienia znajdujące się na nieruchomości stanowią własność użytkownika wieczystego.  Budynek usytuowany na nieruchomości wchodzi w skład dawnego zespołu fabrycznego Markusa Kohna, wpisanego do wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz gminnej ewidencji zabytków miasta Łodzi.  Na działce znajdują się: - podziemna infrastruktura teletechniczna; - przyłącze gazu niskiego ciśnienia DN 90PE; - złącze kablowe nN, dwie linie kablowe nN oraz dwie linie kablowe SN; - dwie linie kablowe nN oraz dwa złącza kablowe nN będące na majątku i eksploatacji abonenta; - przewody wodociągowe; - przewody kanalizacyjne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Nr XL/1073/17 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 stycznia 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Andrzeja Struga i Łąkowej (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 653), nieruchomość oznaczona jest symbolem 5P/U - tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej.	571 400 zł  plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 7 grudnia 2018 r. do dnia 28 grudnia 2018 r.

P.o. Z-CY DYREKTORA  
 Wydziału Zbywania  
 i Nabywania Nieruchomości  
 Katarzyna Szczęśliwska