

Uzasadnienie oddania głosu za uchwałą Nr 5/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiej Areny Kultury i Sportu sp. z o.o. z dnia 26 kwietnia 2019 r. ustalającą wysokość części stałej wynagrodzenia członków Zarządu Spółki w wysokości wyższej niż wynikającej z art. 4 ust 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dz.U. z 2016 r. poz. 1202 z późn. zm.)

Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o. została powołana przez Miasto Łódź w 2009 roku. Głównym celem powołania MAKiS Sp. z o.o. było utworzenie podmiotu zarządzającego obiektami sportowo-kulturalnymi należącymi do Miasta Łodzi.

Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o. prowadzi działalność gospodarczą dysponując na podstawie umów dzierżawy majątkiem Miasta Łodzi o wartości 338 mln zł, na który składają się następujące obiekty:

- Hala Wielofunkcyjna „Atlas Arena”,
- Stadion Miejski przy al. Unii,
- Parking przy al. Unii,
- Boisko z nawierzchnią hybrydową przy al. Unii,
- Stadion miejski przy al. Piłsudskiego.

Zakres zadań Spółki ulega systematycznemu zwiększeniu w związku z przejmowaniem w zarządzanie kolejnych obiektów sportowych.

Zarząd Spółki jest zobowiązany do:

- zarządzania majątkiem o dużej wartości służącym celom publicznym, ciąży zatem na nim szczególna odpowiedzialność,
- pozyskiwania - na silnie konkurencyjnym rynku – masowych imprez sportowych, muzycznych, kulturalnych i wystawienniczych, co wymaga menadżerskiego doświadczenia i znajomości branży,
- maksymalizacji wykorzystania obiektów z powiązaniem z przychodami uzyskiwanymi przez Spółkę, co przy wysokich, stałych kosztach utrzymania infrastruktury ma bezpośrednie przełożenie na wynik i poziom starty do pokrycia przez Miasto Łódź,
- promowania Łodzi.

Powierzenie Zarządowi realizacji powyższych zadań, systematycznie zwiększająca się liczba obiektów Miasta Łodzi przekazywana w dzierżawę Spółce przy w miarę stabilnej podaży imprez widowiskowo-sportowych na rynku polskim stanowią wyjątkowe okoliczności dla ustalenia przez Wspólnika wysokości wynagrodzenia dla osób zarządzających Miejską Areną Kultury i Sportu Sp. z o.o. w części stałej powyżej progów wynikających z art. 4 ust 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami.