

**Uzasadnienie oddania głosu za uchwałą Nr 1/01/2019 Nadzwyczajnego Zgromadzenia
Wspólników Aqua Park Łódź sp. z o.o. z dnia 22 stycznia 2019 r. ustalającą wysokość
części stałej wynagrodzenia członków Zarządu Spółki w wysokości wyższej niż
wynikającej z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania
wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami
(Dz. U. z 2016 r. poz. 1202 z późn. zm.)**

Aqua Park Łódź sp. z o.o. utworzona została celem wybudowania i zarządzania kompleksem sportowym, w skład którego wchodzi obiekt Aqua Park składający się z basenów wewnętrznych i zewnętrznych oraz infrastruktury towarzyszącej.

Zarząd Spółki jest zobligowany do:

- zarządzania majątkiem o dużej wartości - aktualna wartość księgowa majątku przekracza 50 mln zł,
- stałej realizacji inwestycji modernizacyjnych i rozwojowych zapewniających odpowiedni standard usług rekreacyjnych oraz utrzymanie pozycji Spółki na mocno konkurencyjnym rynku,
- opracowania wieloletniego planu rozwoju Spółki uwzględniającego potencjał posiadanych nieruchomości, potrzeby rynku oraz możliwości finansowe Spółki w zakresie spłaty zobowiązań,
- aktywnego pozyskiwania zewnętrznych źródeł finansowania nowych inwestycji.

Podkreślić należy, iż Spółka z powodu przyjętej przez Zarząd polityki kadrowej polegającej na zatrudnieniu około połowy pracowników na umowy zlecenia, spełnia kryteria dla drugiej grupy wg skali działalności, o której mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami. W przeciwnym wypadku wynagrodzenie stałe Zarządu Aqua Park Łódź sp. z o.o. mogłoby być ustalone na wyższym poziomie tj. w przedziale pomiędzy 3-5 krotnością podstawy wymiaru.

Powierzenie Zarządowi realizacji powyższych zadań, spoczywająca na Zarządzie odpowiedzialność za majątek o wyżej wskazanej wartości oraz planowane inwestycje modernizacyjno-rozwojowe stanowią wyjątkowe okoliczności dla ustalenia przez Wspólnika wysokości wynagrodzenia dla Członków Zarządu Spółki Aqua park Łódź sp. z o.o. w części stałej powyżej progów wynikających z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami.