

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

DM-DM-XVII.6821.56.2018

Postanowienie

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. 2018.2096 ze zm.)

postanawiam

o wyłączeniu do odrębnego postępowania żądania strony o zwrot nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Mackiewicza 48, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie B-28 jako działki nr: 117/3 i 117/5, zawartego w uzupełniającym wniosku z dnia 16 kwietnia 2019 r. złożonym przez _____ i _____ reprezentowanych przez pełnomocnika - _____ i prowadzeniu go pod sygnaturą DM-DM-XVII.6821.49.2019.

Uzasadnienie

W dniu 2 listopada 2019 r. _____ i _____ reprezentowani przez pełnomocnika - _____ złożyli wniosek o zwrot nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Mackiewicza 48, oznaczonej na planie geodezyjnym zaewidencjonowanym za Nr 1/1345 w dniu 03.11.1969 r. jako działka nr 75/2, przejętej na rzecz Skarbu Państwa na podstawie orzeczenia Prezydium Rady Narodowej nr USW IV-6/60/107/70 z dnia 18 grudnia 1970 r. Zgodnie ze znajdującą się a aktach mapą sytuacyjną do celów prawnych z projektem podziału nr 1/5050 z dnia 21.03.1995 wywłaszczona działka została podzielona na dwie działki: nr 116/5 i nr 117/2. Ten stan dotyczący podziału działki pozostaje niezmieniony do dnia dzisiejszego.

Z uwagi na fakt, że działka nr 117/2 stanowi własność Gminy Łódź, Prezydent Miasta Łodzi jako organ reprezentujący Gminę i starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej stosownie do treści art. 142 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.2204 ze zm.) został wyłączony od prowadzenia postępowania a postanowieniem nr GN-III.7581.112.2019.Łka z dnia 9 kwietnia 2019 r. Wojewoda Łódzki wyznaczył Starostę Kutnowskiego do rozpatrzenia sprawy.

W złożonym dniu 16 kwietnia 2019 r. do Prezydenta Miasta Łodzi wniosku uzupełniającym _____ – pełnomocnik _____ i _____ oświadczyła, iż jej mocodawcy żądają zwrotu następujących działek z obrębu B-28: nr 117/2, nr 116/5, nr 117/3, nr 117/5, nr 116/6.

Działka nr 117/3 uregulowana w księdze wieczystej KW Nr LD1M/000168142/6 oraz działka nr 117/5 uregulowana w księdze wieczystej KW Nr LD1M/000015467/3, stanowią własność Gminy Łódź i znajdują się w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej Pojezierska.

Z uwagi na fakt, że działki nr: 117/3 i 117/5 stanowią własność Gminy Łódź, Prezydent Miasta Łodzi jako organ reprezentujący Gminę i starosta wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej stosownie do treści art. 142 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018.2204 ze zm.) będzie podlegał wyłączeniu na zasadach określonych w rozdziale 5 działu I Kodeksu postępowania administracyjnego.

Natomiast rozstrzygnięcie sprawy w przedmiocie zwrotu działki nr 116/6 nastąpi w postępowaniu prowadzonym przez Prezydenta Miasta Łodzi wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej pod sygnaturą DM-DM-XVII.6821.56.2019.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.

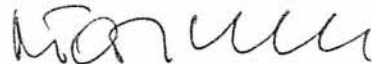
Na niniejsze postanowienie zażalenie nie przysługuje.

Z up. Prezydenta Miasta Łodzi

Kierownik Oddziału

Wywłaszczeń

i Zwrotów Nieruchomości



Marcin Tomczyk

Otrzymują:

1. - pełnomocnik: i
2. Prezydent Miasta Łodzi - Oddział ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości
-Oddział Zasobu Nieruchomości Miasta
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa „POJEZIERSKA”